

11 марта - выборы депутатов Тюменской областной Думы

МОЙ

северный

ГОРОД

Общественно-политический еженедельник города Пыть-Яха

N9 (66)

от 1-7.03.2007 г.

Наш сайт в интернете: www.nordgrad.ru
Подписной индекс 14994



«Эр Ликид» в Пыть-Яхе

В наш город приехали
французы

Стр. 3



«Играй, гармонь»

В Югре состоятся
съемки популярной те-
лепередачи

Стр. 4



«Радуга» на полотнах

Нефтяники провели вы-
ставку детских рисунков

Стр. 5



Гороскоп на март

Стр. 13



ЮГРЕ НУЖЕН ТВОЙ ГОЛОС!

Все на выборы депутатов Тюменской областной Думы!

11 марта 2007 года будем выбирать депутатов в Тюменскую областную Думу.

В день голосования каждый избиратель заполняет два бюллетеня.

В первом - отмечает фамилию кандидата от своего одномандатного округа. Всего на территории Югры 7 одномандатных округов. Пыть-Ях входит в Ханты-Мансийский одномандатный округ N6.

Во втором бюллетене избиратель отдает свой голос за партию. Партии, принимающие участие в этих выборах, выдвигают единые партийные списки, за которые будут голосовать и в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре, и в Ямало-Ненецком автономном округе, и в Тюмени.

Всего по партийным спискам в состав областной Думы избирается 17 человек, представляющих партии, набравшие максимальное количество голосов на тех или иных избирательных участках. При этом партии необходимо преодолеть 7%-й барьер. Если только одной партии удастся это сделать, то требование автоматически снижается до 5%, чтобы и другие политические силы могли быть представлены в Думе Тюменской области.

Сформированную по такому принципу Думу войдут 34 парламентария. Семь депутатов-одномандатников - от

Ханты-Мансийского автономного округа, три - от Ямalo-Ненецкого и семь - от Тюмени. Плюс семнадцать депутатов, выбранных по партийным спискам. По сравнению с Думой третьего созыва в будущей Думе будет на два человека больше: добавляется один представитель от ЯНАО и один партийный депутат.

Выбранные в Ханты-Мансийском автономном округе депутаты должны будут защищать интересы Югры при принятии решений Тюменской областной Думой ближайшие четыре года.

В полномочия областной Думы входит разработка и принятие бюджета области, из которого финансируется половина затрат на реализацию на территории Ханты-Мансийского автономного округа проектов в рамках договора «Сотрудничество».

По этому договору, подписанному в 2004 году, Ханты-Мансийский округ сохранил свою автономию и в полной мере осуществляет законодательные права самостоятельного субъекта Федерации. Этим же договором регулируется схема формирования бюджета Тюменской области. В соответствии со ст.5 Договора Ханты-Мансийский и Ямало-Ненецкий автономные округа перечисляют в область почти третью

(29,5%) собираемого на их территории налога на прибыль предприятий 100% собранных налогов на добычу углеводородного сырья. Затем деньги из бюджета Тюменской области возвращаются в автономные округа в рамках обеспечения строительства на их территории объектов, предусмотренных договором «Сотрудничество».

От активности выбираемых в Югре депутатов в областной Думе будет зависеть, какие из дорог, соединяющих города Югры и юга Тюменской области, будут ремонтироваться в первую очередь, в каких районах раньше появятся построенные на общие деньги областные больницы, сколько детей, пенсионеров, инвалидов из Югры смогут за счет тюменского бюджета в рамках договора «Сотрудничество» отдохнуть в санаториях юга области.

Мы с вами, как никто другой, заинтересованы, чтобы при определении очередности и распределении общих средств интересы жителей Югры были защищены и при принятии областной Думой решений стояли не на последнем месте. А потому сегодня мы с вами должны избрать людей, достойных представлять интересы округа в Тюмени.

Обсуждение актуальных тем



На необходимости активизации деятельности по выборам в Тюменскую областную Думу акцентировал внимание своих заместителей

глава города В.М. Веснин на аппаратном совещании 19 февраля.

Он отметил, что нужно обратить внимание не только на организационную работу, а

больше проводить разъяснительную работу с горожанами о необходимом участии в выборах.

Также, по словам Главы города, огромная роль в нынешней избирательной кампании отводится представителям правоохранительных структур в плане обеспечения правопорядка и безопасности при проведении выборов.

На совещании были проанализированы тенденции в реализации приоритетных национальных проектов на территории города Пыть-Яха. Судя по результатам первых полутора месяцев нынешнего года, по многим показателям город может превзойти результаты прошлого года.

По информации заместителя

ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ

Но нерешенные вопросы и обиженные люди будут еще, наверное, лет пятьдесят, несмотря на то, что жилищная проблема приобрела ранг национального проекта. Я еще раз скажу: в 8 из 12 микрорайонов города живут люди, нуждающиеся в жилье. Вдумайтесь в эти цифры. Это около двухсот ветхих и фе-

главы города по ГО и ЧС Зноищева Г.П., в период понижения температуры городские предприятия системы жизнеобеспечения и жилищно-коммунального хозяйства работают в «усиленном режиме». В некоторых микрорайонах города были аварийные отключения теплоснабжения, но они ликвидированы в среднем в течение двух-трех часов.

Глава города проинформировал собравшихся о подписанном недавно соглашении между ООО «Югра-Консалтинг» и муниципальным образованием по вопросам реализации программы «Развитие и модернизация жилищно-коммунального комплекса в Пыть-Яхе». В рамках соглашения предстоит провести обследование жилищ-

но-коммунальной сферы нашего города и подготовить комплексную программу по ее модернизации. Достигнута договоренность с «Европейским банком реконструкции и развития» о подписании предварительного соглашения на финансирование проекта.

«Активное привлечение инвестиций – залог стабильного развития и процветания нашего города в будущем», - отметил мэр.

Участники совещания также обсудили вопросы, касающиеся проведения инвентаризации в трех капитальных общежитиях, недавно прошедших процедуру принятия в муниципальную собственность от ОАО «Юганскнефтегаз»: 5-10\1, 5-10\2, 2-25.

Гульнар Ильясова: Мы принимаем еще один вопрос, к сожалению, он будет последним.

Телезритель: Скажите, пожалуйста, что у нас с ДК «Факел», когда он будет открыт? Нам в «Метелицу» ходить очень дорого, а в «Россию» - далеко.

Валерий Веснин: В ДК «Факел», действительно, есть серьезная проблема – там провалились полы. Этот Дом Культуры, как и многие жилые дома, был построен, как «времянка» в 1989 году. Он уже, по сути, отслужил свой срок. Но мы приняли решение и «пробиваем» вопрос о строительстве в этой пятилетке нового Культурного центра на 600-700 зрительных мест, дополнительно к тем социальным объектам, которые я называл. По этому поводу я уже не раз встречался с Губернатором автономного округа А.В. Филипенко, кроме того, мы направили соответствующее письмо в адрес руководителя ОАО НК «Роснефть» С. М. Богданчика. Есть перспектива начала строительства в ближайшем будущем. Этот объект городу очень нужен.

Что касается ДК «Факел», мы будем искать средства для его ремонта. Думаю, что к маю работы будут завершены, полы перестелют. К сожалению, может получиться так, что одновременно, хорошо бы только на летний период, придется закрыть ДК «Россия», который тоже подлежит реконструкции.

Ситуация с ДК «Факел» – форс-мажорная, такое нам досталось наследство. Но совместными усилиями мы, я думаю, положение исправим.

Гульнар Ильясова: Наша программа подходит к концу и, как обычно, мы подводим итоги интерактивного голосования телезрителей.

Всего в голосовании приняли участие 343 человека.

113 из них оценивают ситуацию в городе, как благополучную. Находят ситуацию стабильной 93 человека. Ситуация кажется напряженной 137 пытьяхцам.

Евгений БАБЕНКО

(Окончание. Начало в №8 (65) от 22-28.02.2007 г.)

8 февраля 2007 года в прямом эфире ТРК «Пыть-Яхинформ» вышла программа «Из первых уст», в которой принял участие глава нашего города Валерий Веснин. Он ответил на вопросы ведущей Гульнар Ильясовой и дозвонившихся в студию телезрителей.

Валерий ВЕСНИН:

«Я поддерживаю пожелания горожан»



Телезритель: Здравствуйте, Валерий Михайлович. Полтора года назад вы письменно обещали мне дать блок-секцию в общежитии. Три месяца назад я узнал, что вы эту блок-секцию отдали другому человеку, председателю комитета по культуре и кино. Получается, что те, кто ближе к трону – те и получают, так что ли?

Валерий Веснин: С тех пор, когда возможны были такие решения или обещания, произошло очень много изменений. Общежития, на сегодняшний день еще только становятся муниципальными. У нас есть положение, по которому мы можем выделять свободную жилплощадь работникам бюджетной сферы, каковым и является председатель комитета по культуре и кино.

Что касается вашей очереди, вашей перспективы, и не только вашей – сегодня мы зажаты определенными рамками обновившегося законодательства. Да, когда-то жилищная комиссия была, она принимала решения, и то – рекомендательного характера. Но сегодня никакой жилищной комиссии уже не существует. Все строится на законах, либо на целевых источниках финансирования. Под многодетные семьи средства федеральным и окружным законодательством не предусмотрено, только в порядке общей очереди, по дате подачи заявления. И в городском бюджете, к сожалению, тоже нет на эти цели денег. Если вы,уважаемый телезритель, считаете, что ваши права ущемлены, вы можете обратиться в суд, в прокуратуру с жалобой на меня. Но я вас уверяю, что ваша проблема для меня так же важна, как проблемы любого из жителей нашего города, и мне очень хотелось бы вам помочь.

Например, во 2 «а» микрорайоне, дом 4, по ул. Сибирской. Сегодня там осталось восемь семей, они ждут какого-то очередного дома. А старый дом мешает строительству новой 100-квартирной пятиэтажки. Безусловно, это сложнее, чем в чистом поле строить.

Гульнар Ильясова: У нас есть первый звонок телезрителя.

нольных домов, и их надо как-то расселить. А для этого нужны средства, на которые надо построить новое жилье, в том числе и средства граждан, но в первую очередь – целевые средства бюджета под ту или иную категорию населения.

Мне самому хочется пласти, когда приходит женщина и говорит: я ветеран труда, дайте мне квартиру! Она тысяча четырехсотая в очереди, и живет она в социальной гостинице. Ничего я ей не могу дать. Тысяча четыреста до нее получат – она следующая. Вот таковы правила, таков порядок. И глава города, увы, не всесилен.

Гульнар Ильясова: У нас есть еще один вопрос.

Телезритель: Мы – жители балочных массивов, у нас цены на коммунальные услуги распределяются, как на дрожжах. Раньше хоть субсидии были, а сейчас все отменили, у нас на жизнь просто денег не остается.

Валерий Веснин: Это тоже вопрос, который нужно решать на законодательном уровне. Балочные массивы сегодня – вне закона. Ни один балок не построен законно. И сегодня для того, чтобы людям говорить о каком-то улучшении жилищных условий, нужно в соответствующем окружном законе предусмотреть отдельную подпрограмму.

Что касается оплаты жилищно-коммунальных услуг – муниципалитет не поставляет тепло, этим занимается МУП «Управление городского хозяйства». Это предприятие, у которого есть определенная себестоимость услуг. Если глава города скажет или прикажет: берите с людей меньше, то предприятие станет банкротом, во всем мире останутся без работы и отапливать город будет некому. Я не имею

права давать такие приказы. МУП «УГХ» берет ровно столько денег, сколько тепла потребляют жители балочных массивов. Да, там есть потери тепла, да, там не все нормально. И, может быть, нет в этом вины людей. Но такова сегодняшняя ситуация.

Сейчас мы пытаемся прорабатывать на местном уров-

не нормативный документ, касающийся субсидий для определенной части людей – тех, кто живет десять и более лет, а это примерно 300 семей из 1800, живущих в балках. Все остальные приехали менее десяти лет назад, это не первоходцы.

Как защитить эти триста семей старожилов, как найти возможность предоставить им субсидии – эту задачу нам предстоит решить вместе с городской Думой. Это единственный выход.

Гульнар Ильясова: До завершения эфира остается не так много времени, поэтому мы постараемся принять еще несколько звонков.

Телезритель: Валерий Михайлович, вот какой вопрос многих людей интересует. Люди покупают квартиры, цены очень высокие, оформляют ипотеку, 3-комнатная квартира – три миллиона рублей. Упадут ли цены на квартиры? Не получится так, что люди отдали три миллиона, купили квартиру, а через некоторое время цены упадут?

Валерий Веснин: Здесь я могу только предполагать, и я бы очень осторожно давал по этому поводу комментарии. Цены – спекулятивные, и те, которые сегодня сложились на вторичном рынке жилья, и те, что при строительстве – тоже. Об этом можно открыто сказать.

Строители хотят заработать, но я думаю, что это явление временное. Конечно, очень сложно давать советы. В вопросе покупки жилья каждая семья должна определяться самостоятельно, нужно очень хорошо думать, советоваться со специалистами. Я считаю, что если будем строить много, то цены должны, как минимум, стабилизироваться, а, возможно, и упасть.



Телезритель: Мы – жители балочных массивов, у нас цены на коммунальные услуги распределяются, как на дрожжах. Раньше хоть субсидии были, а сейчас все отменили, у нас на жизнь просто денег не остается.

Гульнар Ильясова: У нас есть еще один вопрос.

Телезритель: Мы – жители балочных массивов, у нас цены на коммунальные услуги распределяются, как на дрожжах. Раньше хоть субсидии были, а сейчас все отменили, у нас на жизнь просто денег не остается.

Гульнар Ильясова: У нас есть еще один вопрос.

Телезритель: Мы – жители балочных массивов, у нас цены на коммунальные услуги распределяются, как на дрожжах. Раньше хоть субсидии были, а сейчас все отменили, у нас на жизнь просто денег не остается.

Гульнар Ильясова: У нас есть еще один вопрос.

Телезритель: Мы – жители балочных массивов, у нас цены на коммунальные услуги распределяются, как на дрожжах. Раньше хоть субсидии были, а сейчас все отменили, у нас на жизнь просто денег не остается.

Гульнар Ильясова: У нас есть еще один вопрос.

Телезритель: Мы – жители балочных массивов, у нас цены на коммунальные услуги распределяются, как на дрожжах. Раньше хоть субсидии были, а сейчас все отменили, у нас на жизнь просто денег не остается.



Телезритель: Мы – жители балочных массивов, у нас цены на коммунальные услуги распределяются, как на дрожжах. Раньше хоть субсидии были, а сейчас все отменили, у нас на жизнь просто денег не остается.



Телезритель: Мы – жители балочных массивов, у нас цены на коммунальные услуги распределяются, как на дрожжах. Раньше хоть субсидии были, а сейчас все отменили, у нас на жизнь просто денег не остается.



Телезритель: Мы – жители балочных массивов, у нас цены на коммунальные услуги распределяются, как на дрожжах. Раньше хоть субсидии были, а сейчас все отменили, у нас на жизнь просто денег не остается.



Телезритель: Мы – жители балочных массивов, у нас цены на коммунальные услуги распределяются, как на дрожжах. Раньше хоть субсидии были, а сейчас все отменили, у нас на жизнь просто денег не остается.

Телезритель: Мы – жители балочных массивов, у нас цены на коммунальные услуги распределяются, как на дрожжах. Раньше хоть субсидии были, а сейчас все отменили, у нас на жизнь просто денег не остается.

Телезритель: Мы – жители балочных массивов, у нас цены на коммунальные услуги распределяются, как на дрожжах. Раньше хоть субсидии были, а сейчас все отменили, у нас на жизнь просто денег не остается.

Телезритель: Мы – жители балочных массивов, у нас цены на коммунальные услуги распределяются, как на дрожжах. Раньше хоть субсидии были, а сейчас все отменили, у нас на жизнь просто денег не остается.

Телезритель: Мы – жители балочных массивов, у нас цены на коммунальные услуги распределяются, как на дрожжах. Раньше хоть субсидии были, а сейчас все отменили, у нас на жизнь просто денег не остается.

Телезритель: Мы – жители балочных массивов, у нас цены на коммунальные услуги распределяются, как на дрожжах. Раньше хоть субсидии были, а сейчас все отменили, у нас на жизнь просто денег не остается.

Телезритель: Мы – жители балочных массивов, у нас цены на коммунальные услуги распределяются, как на дрожжах. Раньше хоть субсидии были, а сейчас все отменили, у нас на жизнь просто денег не остается.

Телезритель: Мы – жители балочных массивов, у нас цены на коммунальные услуги распределяются, как на дрожжах. Раньше хоть субсидии были, а сейчас все отменили, у нас на жизнь просто денег не остается.

Телезритель: Мы – жители балочных массивов, у нас цены на коммунальные услуги распределяются, как на дрожжах. Раньше хоть субсидии были, а сейчас все отменили, у нас на жизнь просто денег не остается.

Телезритель: Мы – жители балочных массивов, у нас цены на коммунальные услуги распределяются, как на дрожжах. Раньше хоть субсидии были, а сейчас все отменили, у нас на жизнь просто денег не остается.

Телезритель: Мы – жители балочных массивов, у нас цены на коммунальные услуги распределяются, как на дрожжах. Раньше хоть субсидии были, а сейчас все отменили, у нас на жизнь просто денег не остается.

Телезритель: Мы – жители балочных массивов, у нас цены на коммунальные услуги распределяются, как на дрожжах. Раньше хоть субсидии были, а сейчас все отменили, у нас на жизнь просто денег не остается.

Телезритель: Мы – жители балочных массивов,

ВОПРОС МЭРУ

Какое нам дело до Тюменской области?

ВОПРОС: Сегодня нас опять зовут на выборы. Когда мы выбираем Президента России или Государственную Думу – это дело важное для всей страны. Голосуя на выборах Думы округа, главы города, депутатов городской Думы, мы выбираем нашу окружную и местную власть, от которой зависит, как мы живем. А зачем нам выборы Тюменской областной Думы, какое нам дело до Тюменской области?

Жители 1-го и 2-го микрорайонов

ОТВЕЧАЕТ глава города Валерий ВЕСНИН:

- Нельзя забывать, что мы живем в сложнопостроенном субъекте Российской Федерации, и отношения между Ханты-Мансийским автономным округом и Тюменской областью далеко не всегда были такими взаимовыгодными и конструктивными, как сегодня. Поэтому принять активное

ет программа «Сотрудничество», средства которой формируются за счет отчислений из бюджетов всех трех субъектов Федерации. В рамках реализации этой программы финансируется строительство целого ряда социально значимых объектов на территории Югры, в том числе – строительство больничного комплекса и реконструкция железнодорожного вокзала в Пыть-Яхе. Вокзальный комплекс имеет большое значение для жителей не только нашего города, но и Нефтеюганска и Нефтеюганского района, Ханты-Мансийска и Ханты-Мансийского района. Но его реализация – дело не одного года. И чтобы финансирование реконструкции вокзала шло без задержек, чтобы эти расходы куда-нибудь не выпали, чтобы деньги не ушли на другие нужды, нам нужны люди, которые будут отстаивать в Тюменской областной Думе наши интересы, к которым мы сможем обратиться за помощью.

Решая для себя вопрос о том,

для нашего автономного округа и конкретно для Пыть-Яха. В Тюменской области действует

ЖКХ

Государственная поддержка горожан

21 февраля специалисты жилищно-коммунального комплекса Югры обсудили изменения в законодательстве о предоставлении субсидий на оплату жилищно-коммунальных услуг на специальном семинаре, который проходил в Ханты-Мансийске.

Изменения нормативной базы вступают в силу с 1 января 2008 года - они по-новому определяют источник финансирования субсидий в сфере ЖКХ. С будущего года субвенции будут отчисляться напрямую из бюджета Югры в муниципальные образования. Ранее денежные средства на эти цели выделялись из федеральной казны. Сейчас в регионе прорабатываются детали реализации законодательных нововведений. Кроме поправок нормативной базы, участники семинара обсудили стандарты субсидирования жилищно-коммунальных услуг в Ханты-Мансийском автономном округе. В связи с ростом реальных доходов жителей Югры были изменены условия предоставления такого вида государственной поддержки.

По словам специалистов Департамента городского хозяйства, в Пыть-Яхе воспользовались правом государственной поддержки в 2006 году 510 семей. Напомним, субсидирование осуществляется исключительно по личному заявлению граждан, которые должны обратиться в Департамент городского хозяйства, расположенный по адресу: ул. Евгения Котина, 60. Тел.: 46-88-92.

Как сообщает пресс-служба Губернатора округа, в частности, для получения субсидий увеличены социальные нормы площади занимаемого жилого помещения. Теперь для однокомнатных горожан эта норма со-

СОТРУДНИЧЕСТВО

"Эр Ликид" в Пыть-Яхе

Буквально недавно, когда французская компания "Эр Ликид" предложила правительству Югры построить на территории округа завод по производству жидкого азота, так необходимого для более эффективного ремонта скважин с целью повышения их нефтеотдачи, то наиболее подходящим местом для реализации этого проекта назвали город Пыть-Яхе.

Глава нашего муниципального образования Валерий Веснин, узнав об этих планах французов, оценил это как «весомое доказательство инвестиционной привлекательности города».

Принимая директора "Эр Ликид" господина Клода Эллера и сопровождающих его лиц 27 февраля, мэр Пыть-Яха, приветствуя это желание компании, являющейся мировым лидером в производстве промышленных и медицинских газов, пообещал в самые кратчайшие сроки сделать все возможное для воплощения в жизнь предложенного проекта. На этот счет Валерий Веснин дал соответствующие поручения своим заместителям, специалистам администрации. Стороны договорились в самые ближайшие дни определиться с



местом расположения будущего завода.

Господин Клод Эллер заявил, что Пыть-Яхе в качестве территории, на которой будет построен завод, выбрали не случайно. Этот город является "воротами" Югры, здесь проходит железная дорога, связывающая округ с остальной частью России. Кроме того, строительству в этом городе завода по производству жидкого азота способствует и географическое положение скважин, расположенных вблизи этой территории. При выборе места строительства свою роль сыграло и то, что в Пыть-Яхе уже давно работает хорошо известная в округе французская компания «Шлюмберже», применяющая те же технологии для повышения нефтеотдачи пластов.

Клод Эллер к сказанному добавил и то, что в разных странах мира сегодня функционируют около 600 таких установок, смонтированных Компанией. Он же акцентировал внимание на том, что завод, который будет построен в Пыть-Яхе, не нанесет никакого вреда окружающей среде, т.к. применяемые "Эр Ликид" технологии во всем мире славятся своей высокой экологичностью.

Говорили гости и о конкретных сроках сдачи завода в эксплуатацию. В этой связи со стороны компании было заявлено то, что, начав строительство с конца 2007 года, "Эр Ликид" сможет запустить объект не позднее конца второго или начала третьего квартала 2008 года.

Князь ГУРБАНОВ,
фото Гейдара КЕРИМОВА

СОВЕЩАНИЯ

Встреча коллег

20 февраля в столице нашего округа состоялось расширенное заседание коллегии Управления по делам архивов, Управления ЗАГС и управляющих делами муниципальных образований Югры.

Участники заседания подвели итоги деятельности за минувший год, обсудили перспективы развития на 2007 год, заслушали информацию о подготовке и проведении выборов депутатов в Тюменскую областную Думу и органы местного самоуправления Ханты-Мансийского автономного округа.

От города Пыть-Яха в заседании приняли участие: управляющий делами администрации города Шанкин С.Н., заведующий отделом ЗАГС Вагина И.Б. и архивариус Якубовская Л. В.

Начальник Управления по вопросам местного

самоуправления администрации Губернатора Алексей Крылов ознакомил членов коллегии с ходом реализации 131 Федерального Закона на территории округа, где обозначил основные моменты: «Идет второй год работы муниципалитетов в новых условиях. Конечно, сейчас основной вопрос – это разграничение полномочий между поселениями и районами, потому что формулировка этих определений очень похожа. На сегодняшний день один из самых серьезных моментов, на который стоит обратить внимание государственной власти – вопрос передачи, регистрации имущества поселению. Хочу отметить, что самое главное – удалось сохранить преемственность власти, и эта реформа проходит относительно безболезненно».

Также в ходе заседания состоялось награждение наиболее отличившихся работников достигших наилучших результатов работы в 2006 году. От Управления по делам архивов благодарственным письмом отмечена Якубовская Л. В.

В ДУМЕ ГОРОДА

Структурные изменения поддержаны

27 февраля депутаты Думы города Пыть-Яха собрались на свое 15-е (внеочередное) заседание. В повестке дня значилось обсуждение вопроса, касающегося утверждения организационной структуры администрации города Пыть-Яха.

Чем продиктованы предложенные исполнительным органом муниципального образования изменения? На предмет этого вопроса соответствующую информацию народным избранникам дал заместитель главы города по административно-правовым вопросам Андрей Горшенин.

Как сказал он, внесенные корректизы вызваны необходимостью улучшить ситуацию в такой сложной сфере, как содержание ЖКХ и дорожных "arterий", что вызывает сегодня немало нареканий со стороны горожан. К этому решению подтолкнуло положение дел

в данной сфере и в прошлые годы.

Выступающий подчеркнул, что данный вопрос был достаточно аргументирован и поставлен перед членами постоянной депутатской комиссии Думы по местному самоуправлению, связанным с общественностью и СМИ, где он получил необходимую поддержку.

После чего председатель Думы Виктор Рябихин поставил вопрос на голосование. Депутаты большинством голосов поддержали предложенный проект и утвердили организационную структуру администрации города, согласно приложению N1. Со дня вступления в силу с 1 мая 2007 года данного документа, решения Думы N82 «Об утверждении организационной структуры администрации города Пыть-Яха» от 22.09.2006 года, N114 «О внесении изменений в решение Думы города Пыть-Яха от 26.09.2006 г. N82» признаны утратившими силу.

По окончании внеочередного заседания принимавший участ-

ие в его работе глава города Валерий Веснин дал свой комментарий поддержаным депутатам структурным изменениям в администрации.

- В соответствии с законодательством любые структурные изменения в администрации города должны быть одобрены в представительном органе города, что и произошло сегодня, – заявил он местным журналистам. – Вопрос о реформировании Департамента городского хозяйства мы вынашивали давно, поскольку он относится к разряду неотложных. В результате реформирования часть работников Департамента останется в отдельном комитете, в данном случае – комитете по транспорту, ЖКХ и дорогам, при этом отдельные функции ДГХ будут переданы в ведение УКСа, который владеет соответствующей лицензией для работы в данном направлении, необходимым опытом и кадровым потенциалом. Вот, собственно, краткая суть одобренных Думой изменений.

Князь ГУРБАНОВ

ОБЩЕСТВО

Как обезопасить себя от нерадивых исполнителей



ВОПРОС: Решил заказать установку пластиковых окон в своей квартире, но при этом слышал, что многие жалуются на качество выполненных работ. Как обезопасить себя от нерадивых исполнителей?

На вопрос отвечает главный специалист отдела по защите прав потребителей Наталья МАТВЕЕВА.

Вопросы качества, сроков и правил оказания любого вида услуг регулируются главами 1 и 3 Закона РФ «О защите прав потребителей», а также иными нормативно-правовыми актами, регулирующими отдельные виды деятельности.

Всего зарегистрировано 71 обращение граждан по вопросу качества оказания бытовых услуг.

Наибольшее число обращений – 50 пришлось на услуги по изготовлению и монтажу пластиковых конструкций (пластиковых окон и остекление балконов, лоджий). Все фирмы, работающие в этой области оказания услуг, проявили себя не совсем добросовестно по отношению к своим заказчикам. Сдвигались в сторону увеличения сроки изготовления и монтажа, выявлено несколько случаев несоответствия размеров изготовленных конструкций, исполнение заказанных конструкций не из оговоренного в договоре материала. Ис-

полнение монтажа вызывало массу замечаний со стороны потребителей – это время, сроки, качество, используемые материалы, а многие недостатки монтажа выявляются по окончании работ в ходе эксплуатации изделий – это продувание в местах соединения конструкций с оконными проемами, между собой и в местах закрепления стеклопакетов. Как следствие такого продувания – промерзание мест соединения. Очень много жалоб на оседание конденсата на поверхности окон при походке.

При обращении граждан за консультацией к главному специалисту отдела по защите прав потребителей администрации города мы рекомендуем, не откладывая, уведомлять надлежащим образом в соответствии с требованиями Закона РФ «О защите прав потребителей» исполнителя работ, то есть письменным образом с обязательным оставлением у себя копии письма, обо всех претензиях к качеству выполненной работы.

Если возникнут затруднения в составлении претензии, то мы приглашаем потребителя со всеми документами по возникшей проблеме к себе в 301 кабинет и составляем ее совместно. В случаях, когда исполнитель работ не желает исправлять недочеты своей работы в установленные потребителем сроки, главный специалист отдела направляет ему дополнительно претензию со ссылкой на действующее законодательство и наступающими последствиями его не исполнения.

При заключении договора на оказание любого вида услуги, выполнение работы необходимо внимательнознакомиться с предложенным к подписанию договором, взвесить все «за» и «против» по каждому пункту. Например, ООО «Производственная фирма «Барс» устанавливает срок для устранения выявленных недостатков мон-

тажа в 30 дней, что является совсем корректным по отношению к потребителю. Так как при приемке выполненных работ потребитель сразу указывает на выявленные недостатки, их исправление происходит только по истечении 30 дней и неоднократного напоминания. Несколько дел между потребителями и фирмой «Барс» г. Тюмень из-за качества изготовленных конструкций и их монтажу в настоящее время рассматривается городским судом. К сожалению, неурегулированные в досудебном порядке споры по данному виду услуг ни решены.

Весной появляется много «Варягов» с предложением от разного рода фирм, оказывающих услуги по изготовлению пластиковых конструкций. Собрав денежные средства граждан, они просто исчезают из города, не исполнив взятых на себя обязательств. Поэтому хочется, чтобы каждый потребитель был внимателен при подписании любого договора, будь то заказ работы (услуги), банковского кредита, либо какой иной; тщательно просматривал все условия договора, сроки исполнения его, обязательства сторон. Только при соблюдении таких правил поведения каждым потребителем возможно максимально оградить себя от недобросовестных исполнителей работ. В случаях, когда Вас что-то смущает или не совсем ясно что-либо в договоре, приходите к нам или задайте вопросы в той фирме, где Вы заказываете услугу (работу). Чем больше будет задано вопросов, тем станет яснее для Вас каковы намерения фирмы и какова ее репутация.

Специалисты отдела всегда рады помочь в затруднительных ситуациях. Наши телефоны: 46-55-65 и 46-55-82, мы работаем ежедневно в кабинете N301 с 8 до 17, обед с 12 до 13, в пятницу с 8 до 12.

НОВОСТИ

«Экос» – это порядок

В молодежном агентстве труда «Стимул» комитета по делам молодежи, спорту и туризму разработан проект создания в городе трудового экологического отряда «Экос».

Данный проект, который направлен на воспитание у детей и подростков экологического сознания и мышления, будет представлен 12 марта на городском конкурсе вариативных программ. Вошедшие в этот отряд получат необходимые навыки общения с природой, научатся проводить практические природоохранные мероприятия.

Члены «Экоса» возьмут на себя обязательство следить за порядком в городской зоне отдыха во 2 а микрорайоне в течение июня, июля и августа.

В «Стимуле» уверены, что в городском конкурсе вариативных программ их проект получит поддержку. Это позволит агентству воплотить в жизнь идею создания подобного отряда в городе.

Югра – наш дом

Реализация творческого потенциала молодого поколения, расширение дружеских связей между городами и поселениями округа, воспитание подрастающего поколения в духе патриотизма и любви к малой родине – такова цель стартовавшего 26 февраля молодежного агитпробега «Югра – наш дом».

Первым маршрутом агитпробега в этот день стали Югорск – поселок Агириш – поселок Алябьево – Югорск, а через день его участники отправились в город Советский и поселок Зеленогорск.

На всем пути следования участников агитпробега сопровождают машины дорожно-патрульной службы.

ВСТРЕЧИ

Скажем «нет» равнодушию

Под таким названием 17 февраля в межшкольном учебном комбинате прошел День открытых дверей. На этот праздник были приглашены педагоги, директора школ, учащиеся этого учреждения и дети с ограниченными физическими возможностями. Пока взрослые были заняты серьезным делом – оценивали презентации аттестующихся педагогов – детворе предложили совершил необыкновенное путешествие по учкомбинату.

Юные социальные работники (руководитель О.Гурдина) для маленьких гостей организовали развлекательное мероприятие – «Сказочная карусель». После него ребят позвали к себе начинающие повара, подготовившие под руководством М.Чернышевой массу вкусных сюрпризов. Сладкоежки оценили их по достоинству. Подкрепившись и от души повеселившись на «Сказочной карусели», мальчишки и девочки с удовольствием совершили путешествие по выставочному залу МОУ «МУК» и побывали на показе модной одежды. Затем, в качестве настоящих дегустаторов, попробовали чай, приготовленный по старинным рецептам коренных народов Севера (такой подарок для путешественников подготовили учащиеся профнаправления «Медико-санитарная подготовка», руководитель А.Перевозчикова), а еще посмотрели презентацию медицинской одежды и познакомились с «Истоками кухни финно-угорских народов», такую композицию подготовила повар Г.Симакова.

Опыт проведения Дней открытых дверей нам понравился, уверена, и гостям в нашей компании скучать было некогда, считает Е.Хилова, заместитель директора МОУ «МУК». - Обязательно сделаем подобные встречи традиционными.

Что же касается маленьких посетителей учкомбината, то они по окончании мероприятия унесли с собой не только полные сумки впечатлений, но и подарки, подготовленные специально для них старшеклассниками, обучающимися профессии «Портной».

Подготовила Раиса ПТУХИНА

НАРОДНЫЕ ТАЛАНТЫ

«Играй, гармонь!» приезжает в Югру

В рамках программы «Я – житель Югры», реализуемой в округе, с 22 февраля по 1 марта пройдут концерты и съемка материалов для передачи «Играй, гармонь!», которая выйдет на первом канале 10 марта 2007 года.

В поисках своих героев программа проезжает тысячи километров. Она уже побывала практически во всех регионах. И Югра способна показать ей море талантов, представить на суд опытных слушателей такие шедевры народного творчества, которые не найдешь в других регионах.

Съемки неизменно превращаются в целое представление, народное гуляние, ослепительный праздник, на который съезжаются люди из самых далеких деревень и поселков. Нам кажется, что этот проект найдет широкий отклик в сердцах наших земляков. Ведь у нас почти все любят петь.

Народная песня – это и плач, и молитва, и героическая баллада, и тихая колыбельная. Именно с песнями передается из поколения в поколение соль русской души, тот объединяющий все территории и все возрасты сакральный смысл существования, в поисках которого часто теряется молодежь.

Мы уверены, что для молодежи Югры конкурсы и концерты программы «Играй, гармонь!» станут настоящим открытием, познанием собственной души, истории своих предков, истории своей Родины.

Концерты состоятся в Нижневартовске, Мегионе, Сургуте, Нефтеюганске, Нягани, Советском, Урае, Ханты-Мансийске.



ОКРУГ

ОКРУГУ НУЖНЫ НОВЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

26 февраля Губернатор Югры Александр Филипенко провел совещание по выработке единой «Инвестиционной программы автономного округа на 2007–2011 годы», сообщает пресс-служба Губернатора автономного округа.

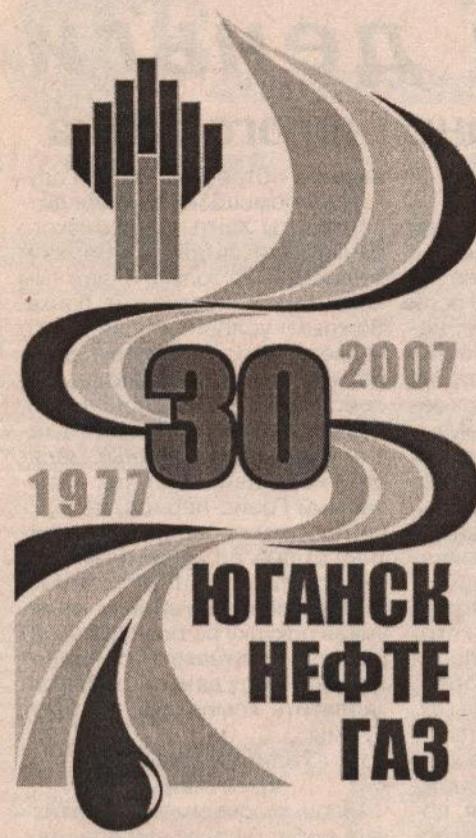
«Единственная альтернатива инерционному пути развития – это активная инвестиционная, инновационная политика, которая обеспечит нам более высокие темпы развития экономики и, как итог, социальной сферы территории», – сказал во вступительном слове Александр Филипенко. – В этой связи сложившаяся систему инвестиционного освоения нужно сделать более динамичной и мотивированной. Пришла пора конкретно и поименно назвать те проекты, которые нужно запускать в первую очередь, определив их коммерческую стоимость, а также проанализировать дополнительные возможности тех проектов, которые уже формально завершены, как, например, выпуск плит и конструкций ЛВЛ, но в которых нужно достигнуть запрограммированных мощностей и поднять их доходность».

Губернатор обратил внимание членов Правительства на необходимость учета при разработке и принятии инвестиционных проектов всех составляющих: объемов, затрат, географии, сроков реализации, ставя во главу угла получение максимального экономического эффекта для автономного округа: «Например, заканчивая реализацию проекта по поларному кварцу, мы уже сегодня должны для себя прописать инвестиционные направления, связанные с выпуском изделий. Потому что, перейдя на производство из кварца той же собственной оптики, мы получим доход на порядок выше, нежели продавая его сырьем».

Формирование «Инвестиционной программы», помимо улучшения организационной и исследовательской работы в рамках сетевых графиков, по мнению Александра Филипенко, позволит также обозначить конкретные интересы округа для разного рода инвесторов. Губернатор дал конкретные поручения и обозначил сроки для завершения формирования «инвестиционного портфеля» автономного округа.

НЕФТЬ - ЭНЕРГИЯ РОССИИ

МОЙ
СЕВЕРНЫЙ
ГОРОД



Накануне Дня защитника Отечества в офисе Управления эксплуатации трубопроводов ООО «РН-Юганскнефтегаз» была организована выставка детской живописи, на которой были представлены лучшие работы юных художников отделения изобразительного искусства ДШИ. Акварель, масло, гуашь, карандаш, тушь, уголь, сангина, соус, пастель – вот далеко не полный перечень используемой техники детского творчества на бумаге и холсте.



«Радуга» на полотнах

Сочность и шелковистость летней травы, необъятность неба и легкость облаков, глубину и прохладу воды, нежность и хрупкость лепестков цветов – все это мастерски передали детские рисунки. А каков был представлен богатый колорит, характерный для осенней и зимней природы. Смотришь и диву даешься, неужели представленные работы выполнены детскими руками.

- Я хочу сказать огромное спасибо детишкам, которые представили свои полотна, – обращаясь к присутствующим, сказал председатель профсоюзного комитета УЭТ Павел Волокитин. – Все наши сотрудники Управления с удовольствием познакомились с творчеством юных художников детской школы искусств. Очень много интересного. Меня, например, поразили многогранность композиций, прозрачные, чистые и яркие цвета. Подобные выставки мы желали бы и впредь видеть в нашем коллективе. Пишите хорошие работы, Мы всегда будем рады вас видеть.

Павел Иванович не кривил душой, всех сотрудников Управления эксплуатации трубопроводов и в самом деле поразила выставка детского творчества, особенно эмоци-



ональный отклик в рисунках, в осмыслении абстрактного понятия «счастья». Они мастерски передали в своих работах настроение людей. А техника исполнения композиций (акварель, гуашь, пастель), делающая картины воздушными. Удивительно!

- Особенно ценится искусство художника, когда он изображает на

холсте то, что у него в мыслях, а не копирует чужие работы, – выразил свое мнение о выставке главный инженер УЭТ Алексей Агафонов. – Все работы ребят мне очень понравились, радует, что у них хороший эстетический вкус, мысли чистые, достойные преподавателей, которые научили детей держать кисть в руке. Я знаю, что работать с акварелью, гуашью очень тяжело, но вы справились блестяще. Хотел бы вас поблагодарить и пожелать дальнейшего развития не только в данном направлении, может, кто-то из вас станет хорошим поэтом, писателем, инженером, геологом... Я рад за вас. Поэтому хотел бы вручить благодарственное письмо от администрации и профсоюзного комитета Управления эксплуатации трубопроводов ООО «РН-Юганскнефтегаз» детской школе искусств за проведение художественной выставки «Творческая радуга», посвященной Дню защитника Отечества.

Кроме благодарственного письма, всем детям, чьи работы были представлены на выставке, от администрации и профкома УЭТ были вручены памятные подарки.

- Наша задача – развивать у детей эмоциональную отзывчивость, побуждать к самовыражению, абстрактному мышлению и, думаю, нам это удается, – сказала в своем выступле-

нии директор детской школы искусств Марина Гладкова. – А то, что нам администрация и профком УЭТ вручили благодарственное письмо и подарки детям – нам это очень приятно, по достоинству оценен труд юных художников. Они действительно очень старались.

От лица директора и педагогов ДШИ прозвучало предложение о дальнейшей совместной работе, и руководство Управления эксплуатации трубопроводов приняло это предложение. А если совместить подобные выставки с экскурсиями детей на места работы нефтяников, то взаимовыгодная польза увеличится во много раз.

- Мы хотели, чтобы эти красочные, яркие картины, представленные на выставке, это детское творчество помогло взрослым получить положительный заряд эмоций, так необходимый в нынешние морозные дни, – высказали свое мнение преподаватели ДШИ Елена Слюсенко и Наталья Фассахова. – Мы старались наполнить работников УЭТ дополнительной энергией и видим – нам это удалось сделать. А если осуществится задуманное, и дети станут выезжать на места работы нефтяников, то многие наши ребятишки, возможно, сменят тематику рисунков, посвятив их покорителям недр, добывчикам «черного золота».



Подготовил Владимир РЫЖИХ,
фото Гейдара КЕРИМОВА



Реклама на ТВ канале Югра, на радио "Югра" 104,5 FM, в газете "Мой северный город". С нами ВАС УВИДЯТ! УСЛЫШАТ! О ВАС УЗНАЮТ! Тел. рекламной службы: 42-37-00, 42-20-30 (факс).

ГОСТИНИЧНЫЕ УСЛУГИ



42-43-85, 42-27-34

САУНА

46-64-68

БАНЯ

46-85-11

ПРОГРАММА ТВ

Воскресенье
11 марта

ПЕРВЫЙ

- 6.00 Новости
6.10 Детектив «Кольцо из Амстердама»
7.50 Служу Отчизне!
8.30 Динсей-клуб: «Дональд Дак представляет...»
«Ведьма»
9.20 «Умницы и умники»
10.00 Новости
10.10 «Непутевые заметки» с Дм. Крыловым
10.30 Пока все дома
11.20 «Физенда»
12.00 Новости (с субтитрами)
12.20 Живой мир. «Планета Земля»
13.20 «Их разыскивает милиция»
14.00 Фильм «Жемчужина Нила»
16.00 Футбол. Чемпионат России. ЦСКА - «Рубин» (Казань).
18.00 Время
19.00 «Цирк со звездами»
21.00 Воскресное «Время». Информационно-аналитическая программа
21.50 Фильм «50 первых поцелуев»
23.40 «Секс-символы». Российские звезды. Мужчины Д./С.
00.50 Фильм «Буч Кассиди и Санданс Кид»
03.00 Детектив «Жертва красоты»

РТР

- 6.00 Комедия «Дамы приглашают кавалеров». 7.30 «Студия Здоровье».
8.00 ВЕСТИ.
8.10 МЕСТО ВРЕМЯ. ВЕСТИ-МОСКВА.
8.20 «Сельский час».
8.50 «Диалоги о животных».
9.20 Фильм «Влюблен по собственному желанию».

11.00 ВЕСТИ.

11.10 МЕСТО ВРЕМЯ. ВЕСТИ-МОСКВА.

11.20 «Городок». Дайджест.

11.50 «Сам себе режиссер».

12.45 «Сменопанорама Евгения Петровсия».

13.15 «Парламентский час».

14.00 ВЕСТИ.

14.20 «Фитиль N123». Сатирический тележурнал.

15.10 ВЕСТИ. ДЕЖУРНАЯ ЧАСТЬ.

15.35 «Честный детектив». Авторская программа Эдуарду Петрова.

16.10 «Смеяться разрешается».

18.00 Александра Галикова, Анна Ковалевчук и Олег Басилашвили в телевизионной экранизации романа Михаила Булгакова «Мастер и Маргарита».

20.00 ВЕСТИ НЕДЕЛИ.

21.00 «Специальный корреспондент».

21.25 Праздничное шоу Валентина Юдашкина.

23.55 Триллер «Клетка» (США), 2000г.

02.00 Комедия «Любовь по случаю»

03.55 Телесериал «Встреча выпускников».

HTB

- 5.35 Комедия «МАМА, НЕ ГОРИЙ!-2»
7.20 Мультиклуб «АЛЕНЬКИЙ ЦВЕТОЧЕК»
8.00 «СЕГОДНЯ»
8.15 Лотерея «РУССКОЕ ЛОТО»
8.40 «ДИКИЙ МИР» с Тимофеем Баженовым
9.15 «ИХ НРАВЫ»
10.00 «СЕГОДНЯ»
10.15 «ЕДИМ ДОМА!»

- 10.50 «СЧАСТЛИВЫЙ РЕЙС»
11.45 «TOP GEAR»
12.20 «АВИATORЫ»
13.00 «СЕГОДНЯ»
13.20 «ТРИДЦАТАЯ ГЛАВА»
13.55 Фильм «ФРАНЦУЗСКИЙ ПОЦЕЛУЙ»
16.00 «СЕГОДНЯ»
16.20 «ОДИН ДЕНЬ. НОВАЯ ВЕРСИЯ»
17.00 «СВОЯ ИГРА»
17.55 Сериал «АДВОКАТ»
19.00 «СЕГОДНЯ. ИТОГОВАЯ ПРОГРАММА»
19.50 «ЧИСТОСЕРДЧЕНОЕ ПРИЗНАНИЕ»
20.20 «ЧРЕЗВЫЧАЙНОЕ ПРОИСШЕСТВИЕ. ОБЗОР ЗА НЕДЕЛЮ»
20.55 «ГЛАВНЫЙ ГЕРОЙ» с Антоном Хруковым
22.00 БОКС. БОЙ ЗА ТИТУЛ ЧЕМПИОНА МИРА ПО ВЕРСИИ IWF. Владимир Кличко - Рой Остин
23.10 Фильм «ПОЧТАЛЬОН ВСЕГДА ЗВОНИТ ДВАДЦАТЬ»
01.30 Сериал «АДВОКАТ»
03.05 «КРИМИНАЛЬНАЯ РОССИЯ»
04.15 Сериал «КАРНАВАЛ»

- REN-TV**
- 6.00 Музикальный канал.
7.20 «Тройное Зет». Мультиплексионный сериал 7.40 «Ойти и тараканы». М/с.
8.05 «Дикая планета»: «В объятиях змей». Д/ф.
9.00 «Симпсоны». Мультиплексионная серия 10.30 Ради смеха.
11.00 «Неделя» с Марианной Максимовской.
13.00 «Битва за рейтинг». Александр Поветкин (Россия) - Дэвид Бостис (США).
14.00 «Чрезвычайные истории»: «Охота на олигархов»,
15.00 «Невероятные истории» с Иваном Дыховичным.
16.00 Большие мозголомы.
17.00 Рекламный облом.
17.30 Схема смеха.
18.30 Бла-бла шоу.
20.00 «СВЕРХЪЕСТЕВЕННОЕ». Телесериал 22.00 «Скетч-шоу» (Англия).
23.00 Ретромания.
0.40 «Битва за рейтинг». Александр Поветкин (Россия) - Дэвид Бостис (США).
1.40 Триллер «ОХРАНИК ДЛЯ ДОЧЕРИ»
3.35 - 5.00 «СПЕЦОТРЯД «КОБРА»

- TBC**
- 6.10 «Врача вызывали?» X/ф.
7.30 «Право на надежду».
7.55 «Дневник путешественника».
8.25 «Крестьянская застава».
9.00 «Ключевой момент».
9.45 «Репортер» с Михаилом Дегтярем.
10.00 «На даче».
10.35 «Наши любимые животные».
11.10 «Музикальная история».
11.45 «СОБЫТИЯ».
12.00 Фильм «Год теленка».
13.40 «Приглашает Борис Ноткин».
14.10 «21 кийнат».
14.45, 00.05 СОБЫТИЯ.
15.00 «Каризматичная принцесса». Мультифильм.
15.20 «Орангутан - лесные сироты». Фильм
16.15 Детективные истории. «Убить 8 марта».
16.45 Фильм «Сабрина».
19.10 «Браво, Андрей!» Встречи друзей Андрея Миронова.
21.00 «В центре событий» с Анной Прокоровой.
22.05 Детектив «Карман, полный ржи»
00.20 Комедия «Колесо любви».
02.00 «Орангутан - лесные сироты». Фильм
02.35 «Магнит». Мультифильм.

ПРОГРАММА ВКЛЮЧАЕТ В СЕБЯ КАБЕЛЬНОЕ ТЕЛЕВИДЕНИЕ

ВАШИ ВЫИГРЫШИ

ВСЕРОССИЙСКАЯ ЛОТЕРЕЯ	
Каждое воскресенье в 8:15 на канале «НТВ»	
РЕЗУЛЬТАТЫ ТИРАЖА	646
УЧАСТВОВАЛО БИЛЕТОВ:	448.374
ВЫИГРАЛО БИЛЕТОВ:	88.248
	25 февраля 2007 г.

Общий призовой фонд 16.693.450 руб.

ДЖЕКПОТ 5.911.736 руб.

КУБЫШКА 280.084 руб.

Анонсы

4 марта в 647 тираже

Дзу Нексис, Дзу Матис, ВАЗ-2107

Крупные денежные призы

ДЖЕКПОТ

играйте и выигрывайте!

С праздником 8 Марта!

11 марта в 648 тираже Вас ждут:

Квартиры

Автомобили

крупные денежные призы

ДЖЕКПОТ

Информация

Часть средств от выручки

для целей адресной помощи

будет перечислена

в Ямало-Ненецкий Автономный округ

(номер розыгрыша 89)

Крупные выигрыши

Выигрыши в размере 50 000 рублей

и более выплачиваются

оператором лотереи ООО

«Лотерейный дом»

после проведения экспертизы лотерейного билета.

Выигрышные билеты 334-го тиража принимаются к оплате до 25.08.2007 г.

Смотрите нас каждое воскресенье в 8.40 утра по моск. времени на телеканале «Спорт».

Реклама на ТВ канале Югра, на радио «Югра» 104,5 FM, в газете «Мой северный город». С нами ВАС УВИДЯТ! О ВАС УЗНАЮТ! Тел. рекламной службы: 42-37-00, 42-20-30 (факс).

ЮГРА

- 07:30 «НОВОСТИ»
08:05 «ПОКА ВСЕ ДОМА»
08:30 «АЛЛЕЯ ЗВЕЗД»
09:30 «МИРОВАЯ АРЕНА»
09:45 «НЕПУТЕВЫЕ ЗАМЕТКИ»
10:00 «ОДНИ ДОМА»
11:00 Сериал «КОГДА СЕРДЦА БЫТОВЫЕ В ТАКТ»
11:30 «ТЕРРИТОРИЯ СЕВЕР. УСПЕХ КАК НЕИЗБЕЖНОСТЬ»

- 12:00 «НОВОСТИ»
12:30 ТЕЛЕМАГАЗИН

- 13:00 Мелодрама «МОГИЛА ЛЬВА»
Поставленный по мотивам народных белорусских легенд, фильм рассказывает о трагической любви кузнеца Машева и красавицы Любови, которую похищали и обесчестили князь Весслав. Машек спешит на выручку девушке, но Любовь, боясь мести князя, который может убить Машку, отказывается уйти с любимым. Страшная боль, чудившие сомнения мучают уязвленного Машку: неужели невеста предала его? Он собирает отряд, и они - под видом скоморохов - настигают обидчика в княжеских покоях, чтобы отомстить за поруганную любовь...

- 14:30 «СЛЕДСТВИЕ ДИЛЕТАНТОВ»

- 15:00 «МОЙ ГЕРОЙ»

- 15:30 «ПЕРСОНАЛЬНЫЙ СЧЕТ»

- 16:05 Драма «СЫЩИКИ»

- 17:00 «ЭПИЦЕНТР»

- 18:00 «СПОРТИВНЫЙ КАЛЯДОСКОП»

- 18:30 «КРИВОЕ ЗЕРКАЛО»

- 20:00 Комедия «АРЛЕНЬ»

- Любовь - опасная игра. Актёр задолжал крупную сумму теневым воротилам из Лас-Вегаса. И они нашли для него возможность вернуть долг. У умирающего владельца крупнейшей казиной есть dochka, которая ничего не знает об отце. Она работает во французской глубинке в пригородном кафе. Её надо охмурить и отнять наследство в полимиллиарда долларов. Но все выходит из-под контроля тех, кто блестяще спланировал эту операцию, когда в деле вмешивается любовь.

- 21:45 Вести-спорт.

- 22:00 Биатлон. Чемпионат России. Мужчины.

- 22:00 Вести-спорт. Результаты.

- 22:30 Вести-спорт. Местное время.

- 23:15 Страна спортивная.

- 23:20 «Самый сильный человек». Чемпионат России-2006.

- 23:25 «Сборная России». Юлия Чиженко.

- 24:00 Биатлон. Кубок мира. Гонка преследования. Женщины.

- 24:00 Вести-спорт.

- 24:45 Вести-спорт.

- 25:00 Биатлон. Кубок мира. Масс-старт. Мужчины.

- 25:00 Вести-спорт.

- 25:30 Биатлон. Кубок мира. Масс-старт.

- 26:00 Вести-спорт.

- 26:30 Вести-спорт.

- 27:00 Вести-спорт.

- 27:30 Вести-спорт.

- 28:00 Вести-спорт.

- 28:30 Вести-спорт.

- 29:00 Вести-спорт.

- 29:30 Вести-спорт.

- 30:00 Вести-спорт.
- </

О правах собственников жилого помещения в многоквартирном доме при изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд

В настоящее время у горожан, имеющих в собственности жилое помещение, возникает вопрос о гарантиях жилищных прав в случае изъятия земельного участка, на котором оно находится, для государственных или муниципальных нужд.

В соответствии со ст. 35 Конституции РФ, каждый вправе иметь имущество в собственности, владеть, пользоваться и распоряжаться им как единолично, так и совместно с другими лицами. Никто не может быть лишен своего имущества иначе как по решению суда. Принудительное отчуждение имущества для государственных нужд может быть произведено только при условии предварительного и равнозначного возмещения.

Статьей 32 Жилищного Кодекса Российской Федерации установлены основания и порядок отчуждения жилого помещения у собственника при изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд. В зависимости от того, для чьих нужд этот земельный участок изымается, выкуп жилого помещения осуществляется Российской Федерацией, соответствующим субъектом Российской Федерации, либо муниципальным образованием. Решение об изъятии должно быть принято соответствующим органом государственной власти или органом местного самоуправления, который принял такое решение. Такое решение подлежит государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию в

собственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним. В данном случае речь идет о регистрации обременения права на жилое помещение, права на которые зарегистрированы в установленном законом порядке.

Регистрация решения в Едином государственном реестре прав в регистрирующем органе не позволит собственнику жилого помещения утаить факт предстоящего выкупа в случае отчуждения квартиры третьему лицу.

Закон предписывает органам государственной власти или местного самоуправления не позднее, чем за год до изъятия земельного участка, направить уведомление собственнику о предстоящем выкупе жилого помещения и о дате регистрации такого решения. До истечения года, со дня направления такого уведомления собственнику, жилое помещение может быть выкуплено только с его согласия. В этом случае между сторонами подписывается Соглашение о выкупе жилого помещения.

В период между государственной регистрацией решения и выкупом жилого помещения, собственник вправе проживать в данном жилом помещении, сдавать его в наем, произвести отчуждение, с условием уведомления нового собственника о предстоящем выкупе. Собственник также может в этот период для использования жилого помещения производить необходимые затраты на содержание жилья. И если собственник жилого помещения такие вложения произведет, то его выкупная цена может увеличиться. В этом случае орган, принявший решение об изъятии, вправе потребо-

вать у собственника компенсации своих убытков, выражющихся между ценой выкупа, которая указана в решении, и ценой, по которой этот орган вынужден его приобретать.

Жилищным Кодексом установлены критерии определения выкупной цены жилого помещения в случае изъятия земельного участка, на котором оно находится, для государственных или муниципальных нужд. Помимо рыночной стоимости, в нее включаются убытки:

1. В связи с изменением места проживания (транспортные расходы);

2. Поиском жилого помещения для приобретения и оформления права собственности на него;

3. Временным пользованием иным помещением до приобретения в собственность иного помещения.

Рыночная стоимость объекта – это наиболее вероятная цена, по которой данное помещение может быть продано на открытом рынке жилья.

При возникновении вопросов выкупной цены жилых помещений, при изъятии жилых помещений, для государственных либо муниципальных нужд, стороны могут руководствоваться Федеральным Законом от 28.07.1998 г. «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

В выкупную цену могут быть включены и иные убытки и затраты, понесенные собственником в связи с изъятием жилого помещения.

Законом предусмотрен вариант предоставления взамен изымаемого помещения иного жилья, с учетом стоимости выкупной цены. В этом случае в Соглашении дол-



жны указываться размеры предоставляемой жилой площади, адрес и т.д.

Если в процессе выкупа жилых помещений, расположенных на земельном участке для государственных или муниципальных нужд, между собственником и органом, принявшим решение, возникают споры, в частности, по цене и иным условиям, то муниципальному образованию или органу государственной власти законом предоставлено право обратиться в суд. Иск о выкупе жилого помещения может быть предъявлен в течение двух лет, с момента уведомления собственника о предстоящем выкупе.

Итак, стороны достигли Соглашения о выкупе жилого помещения при изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд. Но на этом процедура защиты прав и законных интересов участников Соглашения не заканчивается. Сторонам Соглашения необходимо обратиться с заявлением в регистрирующий орган, т.к. государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделки с ним является юридическим актом признания и подтверждения государством возникновения ограничения, перехода или прекращения прав в соответствии с действующим законодательством.

**Н.Королева, начальник
Пыть-Яхского отдела
Управления Федеральной
регистрационной службы по
Тюменской области,
Ханты-Мансийскому
и Ямало-Ненецкому
автономным округам**

НА СТРАЖЕ ЗАКОНА

"01" сообщает
24 февраля в ПЧ-84 поступило сообщение о пожаре в квартире дома №4 по адресу: 2 «а» микрорайон, улица Железнодорожная.

К моменту прибытия дежурного караула горела мебель в комнате на площади 18 кв. м. В результате пожара повреждены бытовые вещи и мебель. Причина пожара – нарушение правил пожарной безопасности при эксплуатации электрооборудования. Ущерб составил 80 тыс. 900 руб.

В тот же день произошло возгорание гаража №41 в ГСК «Сибиряк» во 2 «а» микрорайоне. Прибывшими на место вызова отделениями дежурного караула ПЧ-84 было обнаружено горение досок и предметов верхней одежды возле обогревателя в данном гараже на площади 1 м. кв. Отделения дежурного караула эвакуировали легковой автомобиль ВАЗ-2111. Причина пожара – нарушение правил пожарной безопасности при эксплуатации бытовых электроприборов.

25 февраля произошло возгорание насоса в котельной «Центральная» (мкр. Мамонтово, г. Пыть-Ях). Возгорание ликвидировано самостоятельно работниками котельной до прибытия пожарных. В результате пожара уничтожен электродвигатель сетевого насоса. Версии причины пожара – витковое замыкание в обмотке электродвигателя. Ущерб устанавливается.

Отдел государственного пожарного надзора ПЧ №84

Отмечен пыть-яхский отдел судебных приставов

Федеральной службой судебных приставов Российской Федерации подведены результаты смотра-конкурса на лучший территориальный орган ФССП России по итогам работы за 2006 год. Решением организационного комитета по итогам работы 88 Управлений ФССП по Российской Федерации за 2006 год Управлению Федеральной службы судебных приставов по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре присуждено 3 место.

Управлением Федеральной службы судебных приставов по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре также подведены результаты смотра-конкурса на лучшее структурное подразделение по ХМАО-Югре. По результатам смотра-конкурса 21 отделов Управления Федеральной службы судебных приставов по ХМАО-Югре отделу судебных приставов по г. Пыть-Яху присвоено 3 место и вручен почетный диплом. Кроме того, в номинации «За лучшую организацию исполнительного производства» отделу присвоено 2 место.

Основными приоритетными направлениями в деятельности отдела за период 2006 года являлись соблюдение законных прав и интересов граждан, принятие всех своевременных мер по взысканию денежных сумм в пользу взыскателей по исполнительным производствам. За указанный период судебными приставами-исполнителями отдела по заявлению взыскателей у

кателей возбуждено 15 тысяч исполнительных производств на общую сумму 221 миллионов рублей. Из данного количества исполнительных производств по разным основаниям окончено 12 тысяч исполнительных производств на общую сумму 181 миллионов рублей, из которых в пользу взыскателей взыскана сумма задолженности – 90 миллионов рублей. В своей деятельности судебные приставы-исполнители отдела активно применяют меры принудительного воздействия к должникам. За 12 месяцев 2006 года в целях погашения задолженности за счет имущества должников судебными приставами-исполнителями отдела арестовано имущество должников на общую сумму 11 миллионов рублей. В отношении должников, злостно не исполняющих решения суда, было возбуждено 2 уголовных дела по ст. 315 УК РФ, ст. 312 УК РФ. 104 гражданина, уклоняющихся от исполнения законных требований судебных приставов, нарушающих установленный порядок деятельности суда, привлечены к административной ответственности. На данных граждан по административным производствам судебных приставов судом наложены штрафные санкции.

Служба судебных приставов играет важную роль в обеспечении и восстановлении прав и законных интересов граждан и государства. Реализация данных задач является основными приоритетными направлениями Федеральной службы в 2007 году.

А. БРИЦКИЙ,
начальник отдела – старший
судебный пристав
по г. Пыть-Яху УФССП
по ХМАО-Югре,
советник юстиции 2 класса

График приема граждан руководством ОВД по г. Пыть-Яху

ЧАСЫ ПРИЕМА - С 17.00. ДО 19.00.

Вторник

Начальник ОВД, полковник милиции Алтынбаев Нариман Наимович;

Зам. начальника ОВД, начальник штаба, майор милиции Герасимов Анатолий Юрьевич;

тел. 46-82-94.

Понедельник

Зам. начальника ОВД, начальник криминальной милиции, майор милиции Паников Владимир Александрович;

тел. 46-53-75.

Среда

И.о. начальника следственного отделения, подполковник юстиции Бескровная Елена Александровна;

тел. 42-43-13.

Четверг

Зам. начальника ОВД, начальник милиции общественной безопасности, подполковник милиции Хаматдинов Фидрат Фазылович;

тел. 42-66-25.

Пятница

И.о. начальника отделения кадров, капитан милиции Скорик Елена Васильевна;

тел.: 42-43-08.

Зам. начальника ОВД по тыловому обеспечению, подполковник милиции Комиссаров Александр Викторович;

тел. 42-43-06.

Предварительную запись к начальнику ОВД ведет отделение делопроизводства и режима, тел.: 42-70-20.

Заместителями начальника ОВД запись ведется самостоятельно. Каждую субботу недели с 10.00 ч до 11.00 личный прием граждан ведется ответственным от руководства, согласно установленному графику.

Кроме этого, у входа в ОВД по г. Пыть-Яху с левой стороны на стене расположен ящик для приема письменных обращений граждан.

Реклама на ТВ канале Югра, на радио "Югра" 104,5 FM, в газете "Мой северный город". С нами ВАС УВИДЯТ! УСЛЫШАТ! О ВАС УЗНАЮТ! Тел. рекламной службы: 42-37-00, 42-20-30 (факс).

О праве граждан на выбор управляющей компании

В конце декабря 2006 года Государственная Дума приняла в третьем чтении Федеральный закон «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и статью 18 Федерального закона «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации». Изменения касаются права выбора собственниками жилых помещений способа управления своим многоквартирным домом.

В ранее действовавшей редакции закона устанавливалось право собственника жилого помещения выбрать и в любое время изменить способ управления многоквартирным домом. Право изменить способ управления домом было бессрочным, а право выбрать способ управления ограничивалось федеральным законом «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» - до 1 января 2007 года.

В соответствии с принятым законом собственнику жилого помещения дано право в любое время выбрать и изменить способ управления многоквартирным домом. Таким образом, право собственника и на выбор, и на изменение способа управления домом стало бессрочным. Жители могут в любое время провести общее собрание и решить, кто будет управлять их домом - ДЕЗ, служба заказчика, частная структура.

При обсуждении законопроекта возникли многочисленные споры и сомнения относительно различной готовности и самих собственников квартир, и территорий к переходу на конкурентную среду обслуживания жилфонда. Поэтому, чтобы не тормозить перевод отрасли на новые схемы управления, было решено, что органы местного самоуправления могут в соответствии с федеральным законодательством проводить открытые конкурсы по выбору управляющей компании, если жители сами не выбрали способа управления либо выбрали, но свое решение не реализовали. При этом жители должны знать, что за ними сохраняется право избрать свой способ управления, но не ранее чем через год после заключения договора с управляющей компанией по итогам конкурса. А если управляющая компания не выполняет условий договора, то собственники вправе в любое время отказаться от договора с ней. Более того, через год после заключения договора с управляющей компанией по итогам открытого конкурса орган местного самоуправления обязан собрать общее собрание собственников квартир и вновь рассмотреть вопрос о выборе способа управления многоквартирным домом.

И еще один момент: субъект Российской Федерации вправе своим решением установить сроки начала и окончания проведения открытых конкурсов по выбору управляющей компании для всех или отдельных муниципальных образований. А в целом работа по проведению конкурсов должна быть завершена до 1 мая 2008 года.

Таким образом, принятый закон с одной стороны сохраняет права собственников на выбор управляющей компании, не ограничивая их сроками. С другой стороны - оставляет право за органами местного самоуправления и органами государственной власти субъекта Российской Федерации в случае достаточной готовности территории начать работу по переходу на новые схемы управления, чтобы такая монополизированная отрасль как ЖКХ начала, наконец, отвечать требованиям времени.

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЖИЛИЩНЫЙ КОДЕКС РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И СТАТЬЮ 18 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА «О ВВЕДЕНИИ В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛИЩНОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

Часть 3 статьи 161 ЖК РФ в первоначальной редакции устанавливала право собственника жилого помещения выбрать и в любое время изменить способ управления многоквартирным домом. Право изменить способ управления домом было бессроч-

ным, а право выбрать способ управления ограничивалось сроком. А именно: Федеральный закон «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» устанавливал срок, в течение которого собственник обязан был выбрать способ управления - до 1 января 2007 года.

В соответствии с Федеральным законом «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и статью 18 Федерального закона «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» часть 3 статьи 161 ЖК РФ теперь устанавливает право собственника жилого помещения в любое время выбрать и изменить способ управления многоквартирным домом. Таким образом, право собственника и на выбор, и на изменение способа управления домом стало бессрочным.

Часть 4 статьи 161 ЖК определяет в том числе, что Правительство РФ устанавливает лишь порядок проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации. Таким образом, Правительство РФ не вправе устанавливать либо изменять сроки реализации права собственника жилого помещения на выбор способа управления многоквартирным домом. Если Правительство РФ, тем не менее, каким-то постановлением это сделало, это незаконно и должно быть приведено в соответствие с принятыми законами (к вопросу о 75 постановлении).

Частями 4 и 6 статьи 161 ЖК РФ изменены сроки проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации: они привязаны к сроку окончания действия договора управления многоквартирным домом.

В статью 162 ЖК РФ внесены изменения, касающиеся прав собственников жилых помещений на изменение договора управления многоквартирным домом в случае, если такой договор был заключен по итогам открытого конкурса, проведенного органом местного самоуправления. Это важно в связи с изменениями, внесенными в статью 18 Федерального закона «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации».

В соответствии с новой редакцией статьи 18 Федерального закона «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» устанавливается обязанность органа местного самоуправления в соответствии со статьей 161 ЖК РФ провести до 1 мая 2008 года открытый конкурс по выбору управляющей организации, если собственниками жилого помещения до 1 января 2007 года не выбран способ управления многоквартирным домом или принятное собственниками решение о выборе способа управления не было реализовано.

Данная норма может трактоваться только таким образом: уже с 1 января 2007 года орган местного самоуправления вправе объявлять открытый конкурс по выбору управляющей организации. И это право ничем не ограничено, если субъект Российской Федерации не установит сроков начала и окончания проведения указанных конкурсов для всех или отдельных муниципальных образований. Орган местного самоуправления обязан завершить работу по проведению открытых конкурсов до 1 мая 2008 года.

Однако, поскольку открытый конкурс должен проводиться в соответствии со статьей 161 ЖК РФ, а в данной статье **право собственников жилых помещений на выбор способа управления многоквартирным домом** является бессрочным, то данное **право сохраняется** за собственниками жилых помещений и **после 1 января 2007 года**.

Таким образом, ситуация на сегодня такая:

Собственник жилого помещения имеет право в любое время выбрать способ управления многоквартирным домом, если еще не заключен договор с управляющей компанией по результатам открытого конкурса. В последнем случае собственник жилого помещения вправе сделать свой выбор по истечении каждого последующего года со дня заключения договора.

Орган местного самоуправления имеет право с 1 января 2007 года объявить открытый конкурс по выбору управляющей компании, если собственниками жилых помещений не выбран способ управления многоквартирным домом или решение о выборе способа управления домом не было реализовано. При этом данная работа может быть начата в любое время с 1 января 2007 года и окончена не позднее 1 мая 2008 года.

Субъект Российской Федерации имеет

право установить свои сроки начала и окончания проведения открытых конкурсов по выбору управляющей компании для всех или отдельных муниципальных образований в пределах до 1 мая 2008 года.

ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ДЕЙСТВИЙ ПО ВЫБОРУ СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ С УЧЕТОМ ИЗМЕНЕНИЙ В ЖИЛИЩНЫЙ КОДЕКС РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПРИНЯТЫХ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМОЙ 22 ДЕКАБРЯ 2006 ГОДА

С учетом принятых изменений в статьи 161 и 162 Жилищного кодекса Российской Федерации и в статью 18 Федерального закона «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» действия органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, управляющих организаций и собственников помещений в многоквартирных домах должны осуществляться в следующей последовательности.

1. Ранее возникшие обязательства организаций, отвечающих за управление, содержание и ремонт многоквартирного дома, сохраняются до момента возникновения обязательств, связанных с управлением многоквартирным домом в соответствии с положениями раздела VIII Жилищного кодекса Российской Федерации (часть 2 ст. 18 Федерального закона «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» с учетом принятых изменений).

Это означает, что пока не будут реализованы решения общих собраний собственников помещений (например, не будут созданы ТСЖ или не будут заключены договоры управления по результатам проведения общих собраний собственников помещений) или пока не будут заключены договоры управления по результатам проведения органами местного самоуправления открытых конкурсов **все организации, которые сегодня осуществляют обслуживание или управление многоквартирными домами, должны продолжать обслуживание и управление многоквартирных домов**.

2. **Органы местного самоуправления обязаны в период с 1 января 2007 года до 1 мая 2008 года** провести в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 г. N75, открытый конкурс по выбору управляющей организации, если собственниками помещений в многоквартирном доме до 1 января 2007 года не выбран способ управления многоквартирным домом или принятное такими собственниками решение о выборе способа управления многоквартирным домом не было реализовано (часть 1 ст. 18 Федерального закона «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» с учетом принятых изменений).

3. **Органы государственной власти субъектов Российской Федерации имеют право принять решения об установлении конкретных сроков начала и окончания проведения конкурсов** во всех или в отдельных муниципальных образованиях в рамках установленного периода (с 1 января 2007 года до 1 мая 2008 года). Такие решения могут приниматься, например, в случае, если какому-то муниципалитету будет необходимо дополнительное время для подготовки к проведению конкурсов, а другому муниципалитету наоборот целесообразно быстрее завершить их проведение. При этом предельный срок проведения конкурсов муниципалитетами 1 мая 2008 года субъектами Российской Федерации продлен быть не может (часть 1 ст. 18 Федерального закона «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» с учетом принятых изменений).

4. Орган местного самоуправления в течение десяти дней со дня проведения открытого конкурса обязан уведомить всех собственников помещений в многоквартирном доме о результатах указанного конкурса и об условиях договора управления этим домом, при этом срок договора не может быть менее чем один год и не более чем три года (часть 5 ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации в действующей редакции, часть 5 ст. 162 Жилищного кодекса Российской Федерации с учетом принятых изменений).

5. Собственники помещений в многоквартирном доме обязаны заключить договор управления этим домом с управляющей организацией, выбранной по резуль-

татам открытого конкурса (часть 5 ст. 162 Жилищного кодекса Российской Федерации с учетом принятых изменений), в обязательном порядке, установленном статьей 445 Гражданского кодекса Российской Федерации (часть 5 ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации в действующей редакции).

6. **Собственники помещений в многоквартирном доме вправе выбрать и изменить в любое время на основании решения общего собрания способ управления многоквартирным домом** (часть 3 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации с учетом принятых изменений). Момент принятия такого решения Жилищным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» не ограничивается. Такое решение общего собрания может быть принято, в частности, и после 1 января 2007 года как до, так и после объявления органом местного самоуправления открытого конкурса, а также в период до завершения конкурса.

7. После заключения собственниками помещений договора с управляющей организацией по результатам открытого конкурса, проведенного органами местного самоуправления, и до истечения срока действия этого договора **также может быть принято решение общего собрания собственников помещений по выбору или изменению способа управления**. Однако договор с управляющей организацией в этом случае может быть расторгнут лишь по истечении каждого последующего года со дня заключения указанного договора (часть 81 ст. 162 Жилищного кодекса Российской Федерации с учетом принятых изменений), либо в случае, если управляющая организация не выполняет условий договора (часть 8 ст. 162 Жилищного кодекса Российской Федерации с учетом принятых изменений).

8. Если до истечения срока действия договора управления многоквартирным домом управляющая организация не выполняет условий такого договора, собственники помещений в многоквартирном доме на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в одностороннем порядке вправе отказаться от исполнения договора управления этим домом (часть 82 ст. 162 Жилищного кодекса Российской Федерации с учетом принятых изменений). Это право распространяется как на договоры, заключенные собственниками помещений с управляющими компаниями на основании решения общего собрания, так и на договоры с управляющими компаниями, отобранными муниципалитетами по результатам открытых конкурсов.

9. Орган местного самоуправления не позднее чем за месяц до окончания срока действия договора управления многоквартирным домом, заключенного по результатам открытого конкурса, обязан созвать общее собрание собственников помещений в этом доме для решения вопроса о выборе способа управления этим домом. Если до окончания срока действия договора управления многоквартирным домом, заключенного по результатам открытого конкурса, собственниками помещений в многоквартирном доме в соответствии с частью 3 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации было принято решение о выборе способа управления этим домом, то орган местного самоуправления не обязан созывать общее собрание собственников помещений (часть 6 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации с учетом принятых изменений).

10. Если до окончания срока действия договора управления многоквартирным домом, заключенного по результатам открытого конкурса, не выбран способ управления этим домом или если принятое решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано, то орган местного самоуправления проводит новый открытый конкурс по отбору управляющей организации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации (часть 4 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации с учетом принятых изменений).

Георгий Карпеевич Леонтьев, депутат Государственной Думы, член Комитета по вопросам местного самоуправления

ГОРОСКОП на март

Март, как первый месяц весны, всегда приносит с собой большое обновление. Но в этом году он может побить все рекорды по количеству и значению перемен, которые нас ожидают. Благодаря двум затмениям, для многих людей он окажется ключевым месяцем, который определит течение многих событий в первой половине 2007 года. В результате разворота Меркурия начало месяца принесет нам улучшение деловой обстановки, много приятных новостей. Гармония Венеры и Юпитера сделает женский праздник 8 Марта в этом году потрясающе красивым - с большими и дорогими подарками для любимых женщин. Вторая декада из-за солнечного затмения и влияния Плутона принесет немало серьезных проблем, до 20 числа нам будет трудно контролировать обстоятельства, лучше не спешить с любыми решениями. Многие дела получат новый импульс после новолуния 19 числа, в последней трети месяца появится больше свободы в работе, мы будем привыкать к новым идеям, расширять круг знакомых, обновлять технику дома и в офисе. В период с 15 по 29 марта, когда Марс вступает в контакт с Нептуном и Сатурном, нужно быть внимательнее к людям, соблюдать технику безопасности, чтобы не нанести вреда своему здоровью и сложившимся взаимоотношениям. У мужчин в это время может наблюдаться спад иммунитета, неопределенность в делах и партнерстве. В последние два дня месяца можно будет провести техническое переоснащение, а также окончательно преодолеть стоявшие перед нами в феврале проблемы. Конец месяца благоприятствует покупке произведений искусства и антиквариата, посещению галерей, усадеб, выставок, музеев, на этой почве могут появиться новые знакомства.

Не стоит планировать важные встречи, решения, покупки на 3, 4, 6, 16, 18, 19(!), 22, 27, 29 марта.

Дни, когда звезды обещают поддержку во всех делах: 1, 7, 8, 12, 13, 20, 21, 26 марта.

Овен

Месяц должен сложиться для вас благоприятно. Уже к 8 марта вы получите немало подарков в виде денег, дорогих покупок, признаний в любви. Могут произойти яркие встречи, поездки, появятся международные контакты. Женщины смогут улучшить свое положение на работе, получить важные гарантии в личной жизни. В середине месяца вам лучше не форсировать события, звездная обстановка будет слишком неблагоприятной. Овам стоит подождать до наступления собственного знака, и с 20 числа уже определяться со своими ближайшими планами. До 25 марта могут сохраняться сложности со здоровьем, могут неожиданно осложниться отношения с друзьями, ребенком или любимым человеком, коллективные проекты потребуют больших усилий. Однако последняя неделя месяца должна быть удачной для бизнеса и совместной работы.

Ваши дни – 19, 20 марта.

Телец

Первая половина марта позволит вам постепенно вернуться на те позиции, которые были частично утрачены в феврале. После женского праздника вы сможете улучшить взаимоотношения с начальством, прояснить свои главные цели на ближайшее время. В середине месяца может наметиться спад самочувствия, который может отразиться на вашей работе и продлиться до 25 числа. В этот период нужно избегать травмоопасных видов деятельности, бережнее относиться к своему здоровью, избегать тяжелого физического труда. Но самые важные события для вас наступят после 18 числа, когда в ваш знак придет

Ваши дни – 1, 2, 28 марта.

Дева

В марте вам будет непросто контролировать происходящие вокруг

Венера. У многих Тельцов активизируется личная и культурная жизнь, появится больше друзей и возможностей для покупок. Можно будет заняться собственной внешностью, дизайном дома или дачи, приобретением дорогих вещей, украшений, предметов искусства.

Ваши дни – 21 марта.

Близнецы

Начало весны проходит под знаком Урана, который может принести в вашу жизнь немало стихийных перемен. Некоторые из них могут касаться частной жизни, работы, совершенно новых планов, например, связанных с необходимостью переезда. В первую неделю марта вы сможете собрать много полезной информации, которая позволит решить те вопросы, которые зависли в феврале, а после 8 числа работа и общение будут вам даваться легко, могут разрешиться многие ситуации с документами и важными договорами. Однако до 18-19 числа в делах может сохраняться много препятствий, сложности могут возникнуть у ваших партнеров и близких людей, важно не попадать в финансовую зависимость. И только в конце месяца вы почувствуете звездную поддержку, последняя треть месяца пройдет на подъеме. Кстати, многим уже будет пора задуматься о своих летних планах.

Ваши дни – 23, 24 марта.

Рак

В марте вы будете немного в стороне от происходящих вокруг грандиозных перемен, но начало и конец месяца обещают принести духовное обновление, много интересных встреч, новых идей и предложений. В начале весны для вас будет очень важна тема личных отношений и делового партнерства. В первой половине месяца 5-6 и 13-14 числа вам нужно будет принять верные решения в общении с близкими людьми, избежать соблазнов и несправедливости, чтобы не испортить свою деловую репутацию. Не стоит планировать серьезные мероприятия перед Солнечным затмением - с 12 по 19 число всем нам очень сложно контролировать обстоятельства. Зато с 21 числа у вас появятся приятные новости и занятия, может улучшиться финансовое состояние, будут поводы для хорошего настроения.

Ваши дни – 25, 26 марта.

Лев

Для вас начало весны всегда не простой период, когда может пропасть мотивация, не хочется даже задумываться о серьезных проблемах. Тем не менее, до 9 числа Львы будут довольны развитием деловых и личных отношений, могут заключить выгодные союзы, обрести надежных партнеров, укрепить свой брак или любовный союз. Но в середине месяца могут наступить непростые времена, противостояние Марса и Сатурна для многих чревато осложнениями со здоровьем, конфликтами из-за жесткой конкуренции, неблагоприятным климатом в работе. Постарайтесь в это время не навредить сами себе излишне жесткими и непримиримыми действиями, особенно 16, 22 и 29 числа. Последняя декада марта приносит Львам улучшение самочувствия, повышает веру в свои силы, для сохранения душевного равновесия важно не выходить за пределы собственного бюджета.

Ваши дни – 1, 2, 28 марта.

Дева

В марте вам будет непросто контролировать происходящие вокруг

процессы. На небе царит противоположный для вас знак Рыб, некоторые перемены могут лишать вас привычного ощущения стабильности. Девам придется чаще уступать, принимать чужие правила игры, соглашаться на новые и непривычные условия в работе. В начале и в конце месяца рядом с вами могут появиться новые люди, у которых будет чему поучиться. Первые и последние выходные марта принесут много важных новостей, многим Девам придется отправиться в поездки, заняться ремонтом техники, посетить врача, выяснить какие-то вопросы в личных отношениях. Самой сложной для многих наверняка окажется вторая декада, когда возможны большие проблемы с бизнесом и здоровьем. А вот в последней трети месяца вы почувствуете улучшение финансовой обстановки, гармонию в общении с внешним миром.

Ваши дни – 30, 31 марта.

Весы

Первый весенний месяц обещает подарить вам много новых встреч и свежих эмоций в общении с близкими людьми и окружающим миром в целом. Один из лучших периодов ожидается с 1 по 8 марта, когда Весы могут значительно улучшить отношения в браке, найти удачных партнеров для личной жизни и делового сотрудничества. В это время вы можете соперников и конкурентов превратить в своих друзей, и вообще многому научиться у других людей. После некоторого затишья в середине месяца, в 20-х числах вас ожидает очередной подъем. Самыми важными станут финансовые вопросы, вы можете выходить на широкую публику, заводить новые связи. А в конце месяца появится возможность привлечь к себе новых партнеров, активно проявить себя в переговорах и посреднической работе. Месяц пройдет успешно, если 6 и 20 марта вы сможете контролировать свои эмоции.

Ваши дни – 5, 7 марта.

Скорпион

В первые же пять дней марта вы можете добиться быстрого прогресса во многих делах, получить поддержку своих идей, завести новые дружеские связи. В этом месяце можно осваивать новые технологии, экспериментировать на работе, что-то менять дома, какие-то увлечения сделают вашу жизнь интереснее и ярче. Тем не менее, во второй половине месяца у вас может наступить спад здоровья и некоторые сложности в делах, до 18-19 числа может наблюдаться сильная зависимость от других людей, возможны финансовые трудности. После новолуния 19 марта появится движение в деловых вопросах, можно будет включиться в новые проекты. А отношения с близким человеком в конце месяца также поднимутся на новую высоту, вам нужно будет чаще выбираться на совместные вечера, в кино, театр, на выставки. После 25 числа иммунитет резко пойдет в гору, все основные сложности будут позади.

Ваши дни – 8, 9 марта.

Стрелец

Март может оказаться очень коварным месяцем для вашего знака. Вплоть до 8 числа вы можете жить в свое удовольствие, путешествовать, заводить новые знакомства, баловать близких подарками, а себя модными приобретениями. К этому же времени сами собой решатся и многое деловые вопросы. Но в середине месяца из-за конфликта Солнца с Плутоном вам будет сложно отстоять свои позиции, может появиться немало стрессовых обстоятельств. До 18-19 числа будут сохраняться замет-

ные препятствия в делах, возможны сложности со здоровьем, проблемы с банками, неожиданные растраты. Последняя третья месяца будет гораздо более удачной, вы почувствуете прилив сил, простор для новых инициатив и проявления своих талантов.

Ваши дни – 11, 12 марта.

Козерог

Март позволит расставить все точки над i, принесет вам определенность в решении тех проблем, которые возникли в феврале. Многие Козероги смогут быстро и удачно перестроить

свою жизнь, найти новые источники дохода, составить план самых важных покупок на ближайшее время. В начале и конце месяца звезды помогают вам улучшить отношения с родственниками, посетить новые места, получить необходимые документы. При этом личное общение в марте может складываться весьма неровно, вас может отпугивать чрезмерная пылкость новых знакомых, невнимательность близких, прямота и фамильярность окружающих. Однако в последней трети месяца вы не только обретете мир и гармонию в душе, но и получите приятные подарки и знаки внимания. Так же у вас появятся новые амбициозные цели в карьере.

Ваши дни – 13, 14 марта.

Водолей

Этот месяц будет особенно важен для мужчин, потому что он приносит новое понимание себя и своей работы, желание добиться успеха и обрести самостоятельность. Вы почувствуете новые стимулы к достижению результата, помимо денег и престижа, для многих будет важно найти свое призвание, сделать что-то полезное для общества. К 8 марта вам могут вернуть из ремонта компьютер или автомобиль, и жизнь войдет в привычное русло, хотя во многих делах у вас появится новый взгляд на вещи. Во второй половине марта, примерно с 15 по 25 число, из-за контакта Марса и Нептуна возможен психологический и физический спад, работа может требовать слишком больших усилий. Поэтому важные дела лучше назначать на последнюю неделю месяца, которая также благоприятна для отдыха и восстановления сил.

Ваши дни – 15, 16 марта.

Рыбы

Вы будете, безусловно, главными героями этого месяца, поскольку без вашего участия не будет обходиться ни одно громкое событие. Благодаря влиянию Урана Рыбы окажутся в авангарде перемен, многие из вас уже в начале месяца будут смело менять стиль жизни, работу, личные приоритеты, круг общения. Месяц будет очень насыщенным и после приятных новостей первой декады вас ждет немало испытаний во второй. Вплоть до 19 марта вашей воле будет очень трудно проявиться, в это время возможен спад здоровья, различные неприятности и перестановки в работе. Желательно иметь запас денег, чтобы в случае необходимости к 18-19 числу не остаться без дополнительных ресурсов. В это время вы сможете отсеять ненужные деловые проекты и личные отношения, которые отнимают слишком много сил. В последней декаде марта появится свобода для поездок и общения, вы сможете сделать красивые приобретения, завести новые знакомства и понять, на что можно рассчитывать в этом году.

Ваш день – 17 марта.

НА ДОСУГЕ

* Департамент по собственности г.Пыть-Яха просит собственников объектов энергоснабжения, расположенных на территории г.Пыть-Яха, заявить о своих правах в течение месяца с момента опубликования настоящего объявления

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение
1	2	3
1	ВЛ-0,4 кВ ф.27-01	п.Горка
2	ВЛ-0,4 кВ ф.27-02	п.Горка
3	ВЛ-0,4 кВ ф.27-03	п.Горка
4	ВЛ-0,4 кВ ф.13-01	Мамонтово, ул.Набережная
5	ВЛ-0,4 кВ ф.13-02,	Мамонтово, ул.Набережная
6	ВЛ-0,4 кВ ф.13-03	Мамонтово, ул.Набережная
7	ВЛ-0,4 кВ ф.13-04	Мамонтово, ул.Набережная
8	ВЛ-0,4 кВ ф.40-01	МИЗ «Черемушки»
9	ВЛ-0,4 кВ ф.32-01	МИЗ «Черемушки»
10	III № 30 (1*250)	
11	ВЛ-0,4 кВ ф.30-01	п.Горка
12	ВЛ-0,4 кВ ф.30-02	п.Горка
13	ВЛ-0,4 кВ ф.30-03	п.Горка
14	III № 11 (1*160)	
15	ВЛ-0,4 кВ ф.11-01	ул.Набережная
16	ВЛ-0,4 кВ ф.11-02	ул.Набережная
17	III № 41 (1*400)	МИЗ «Черемушки», ул.Хрустальная
18	ВЛ-0,4 кВ ф.41-01	МИЗ «Черемушки»
19	ВЛ-0,4 кВ ф.41-02	МИЗ «Черемушки»
20	III № 10 (1*100)	мкр.Мамонтово, ДБЗ
21	III № 3 (1*400)	мкр.Мамонтово, ул.Подлесная
22	ВЛ-0,4 кВ ф.3-01	ул.Подлесная
23	ВЛ-0,4 кВ ф.3-02	ул.Подлесная
24	ВЛ-0,4 кВ ф.12-01	мкр.Мамонтово, ул.Подлесная
25	ВЛ-0,4 кВ ф.12-02	мкр.Мамонтово, ул.Подлесная
26	ВЛ-0,4 кВ ф.12-03	мкр.Мамонтово, ул.Подлесная
27	III № 7 (2*630)	мкр.Мамонтово, ул.Подлесная
28	ВЛ-6 кВ ф.М1-17	мкр.Мамонтово
29	ВЛ-0,4 кВ ф.4-02	мкр.Мамонтово
30	ВЛ-0,4 кВ ф.5-02	мкр.Мамонтово
31	ВЛ-0,4 кВ ф.26-01	мкр.Горка
32	III № 25-1 (1*400)	мкр.Горка, котельная УГХ

33	ВЛ-0,4 кВ ф.25-01	мкр.Горка
34	ВЛ-0,4 кВ ф.25-02	мкр.Горка
35	ВЛ-0,4 кВ ф.25-04	мкр.Горка
36	III № 25-2 (1*250)	мкр.Горка, котельная УГХ
37	ВЛ-0,4 кВ ф.25-03	мкр.Горка
38	III № 24 (1*400)	ул.Автомобилистов
39	ВЛ-0,4 кВ ф.24-01	мкр.Горка
40	ВЛ-0,4 кВ ф.24-02	мкр.Горка
41	ВЛ-0,4 кВ ф.24-03	мкр.Горка
42	ВЛ-0,4 кВ ф.24-04	мкр.Горка
43	III № 35 (1*400)	МИЗ «Черемушки», СМУ-14
44	ВЛ-0,4 кВ ф.35-01	мкр.Мамонтово
45	ВЛ-0,4 кВ ф.3-10-01	в/п Вертолетка
46	ВЛ-0,4 кВ ф.3-10-02	в/п Вертолетка
47	ВЛ-0,4 кВ ф.3-10-03	в/п Вертолетка
48	ВЛ-0,4 кВ ф.3-10-04	в/п Вертолетка
49	ВЛ-0,4 кВ ф.3-11-01	в/п Вертолетка
50	ВЛ-0,4 кВ ф.3-11-02	в/п Вертолетка
51	ВЛ-0,4 кВ ф.3-11-03	в/п Вертолетка
52	ВЛ-0,4 кВ ф.3-11-04	в/п Вертолетка
53	ВЛ-0,4 кВ ф.3-11-05	в/п Вертолетка
54	ВЛ-0,4 кВ ф.3-11-06	в/п Вертолетка
55	ВЛ-0,4 кВ ф.3-11-07	в/п Вертолетка
56	ВЛ-0,4 кВ ф.3-11-08	в/п Вертолетка
57	ВЛ-0,4 кВ ф.3-11-10	в/п Вертолетка
58	ВЛ-0,4 кВ ф.3-12-01	в/п Вертолетка
59	ВЛ-0,4 кВ ф.3-12-02	в/п Вертолетка
60	ВЛ-0,4 кВ ф.3-12-03	в/п Вертолетка
61	ВЛ-0,4 кВ ф.3-12-04	в/п Вертолетка
62	III № 13-13(1*400)	
63	ВЛ-0,4 кВ ф.3-13-01	в/п Вертолетка
64	ВЛ-0,4 кВ ф.3-13-02	в/п Вертолетка
65	ВЛ-0,4 кВ ф.3-7-01	мкр.Пионерный
66	ВЛ-0,4 кВ ф.3-7-02	мкр.Пионерный
67	ВЛ-0,4 кВ ф.3-7-03	мкр.Пионерный
68	ВЛ-0,4 кВ ф.3-7-04	мкр.Пионерный
69	ВЛ-0,4 кВ ф.3-8-1-1	мкр.Пионерный
70	ВЛ-0,4 кВ ф.3-8-1-2	мкр.Пионерный
71	ВЛ-0,4 кВ ф.3-8-6-1	мкр.Пионерный
72	ВЛ-0,4 кВ ф.3-8-6-2	мкр.Пионерный
73	ВЛ-0,4 кВ ф.3-8-6-3	мкр.Пионерный
74	III № 14-84(1*160)	
75	ВЛ-0,4 кВ ф.3-9-7-4	мкр.Пионерный

76	ВЛ-0,4 кВ ф.3-9-3-2	мкр.Пионерный	124	ВЛ-0,4 кВ ф.2-1-2	ул.Подлесная
77	ВЛ-0,4 кВ ф.3-9-5-1	мкр.Пионерный	125	ВЛ-0,4 кВ ф.2-2-1	ул.Подлесная
78	III № 34(1*400)	пос.МССУ	126	ВЛ-0,4 кВ ф.2-3-2	ул.Подлесная
79	ВЛ-0,4 кВ ф.34-02	пос.МССУ	127	ВЛ-0,4 кВ ф.2-3-5	ул.Подлесная
80	III № 19(1*400)	ГОВД	128	ВЛ-0,4 кВ ф.08-01	ул.Подлесная
81	КЛ-6 кВ с ПС МЗ на ТП-6 ф.МЗ-03		129	ВЛ-0,4 кВ ф.14-03	ул.Подлесная
82	КЛ-6 кВ ф.МЗ-10	3 микрорайон	130	ВЛ-0,4 кВ ф.14-04	ул.Подлесная
83	ВЛ-0,4 кВ ф.3-6-3-4	3 микрорайон	131	ВЛ-0,4 кВ ф.29-01	ул.Подлесная
84	ВЛ-0,4 кВ ф.3-6-1-3	3 микрорайон	132	ВЛ-0,4 кВ ф.29-02	ул.Подлесная
85	КЛ-6 кВ с ТП-3-6 на ТП-3-4 ф.3-6-03	3 микрорайон	133	ВЛ-0,4 кВ ф.29-03	ул.Подлесная
86	КЛ-6 кВ ф.3-6-08	3 микрорайон	134	КЛ-6 кВ с ТП-5-1 на ТП-5-2 ф.5-1-10	5 микрорайон
87	ВЛ-0,4 кВ ф.3-4-2-3	3 микрорайон	135	КЛ-6 кВ с ТП-5-1 на ТП-5-6 ф.5-1-1	5 микрорайон
88	ВЛ-0,4 кВ ф.3-4-7-2	3 микрорайон	136	ВЛ-0,4 кВ ф.5-2-1-3	5 микрорайон
89	ВЛ-0,4 кВ ф.3-4-7-1	3 микрорайон	137	КЛ-6 кВ с ТП-5-3 на ТП-5-7 ф.5-3-8	5 микрорайон
90	КЛ-6 кВ с ТП-3-6 на ТП-3-5 ф.3-6-04	3 микрорайон	138	КЛ-6 кВ с ТП-5-4 на ТП-5-7 ф.5-4-3	5 микрорайон
91	КЛ-6 кВ ф.3-6-07	3 микрорайон	139	КЛ-6 кВ с ТП-5-5 на ТП-5-6 ф.5-6-1	5 микрорайон
92	ВЛ-0,4 кВ ф.3-5-3-4	3 микрорайон	140	КЛ-6 кВ с ТП-4-1 на ТП-4-2 ф.4-1-5	4 микрорайон
93	КЛ-6 кВ с ПС МЗ на ТП-3 ф.МЗ-10	3 микрорайон	141	КЛ-6 кВ с ТП-4-1 на ТП-4-2 ф.4-1-6	4 микрорайон
94	КЛ-6 кВ ф.МЗ-03	3 микрорайон	142	III № 4-2(2*400)	
95	ВЛ-0,4 кВ ф.3-3-5-4	3 микрорайон	143	КЛ-6 кВ с ТП-4-2 на ТП-4-3 ф.4-2-1	4 микрорайон
96	ВЛ-0,4 кВ ф.3-3-3-2	3 микрорайон	144	КЛ-6 кВ с ТП-4-2 на ТП-4-3 ф.4-2-6	4 микрорайон
97	КЛ-6 кВ с ТП-3-3 на ТП-3-1 ф.3-3-03	3 микрорайон	145	ВЛ-6кВ:	
98	КЛ-6 кВ ф.3-3-06	3 микрорайон	146	ф.212-17 (41-17)	промышлен
99	ВЛ-0,4 кВ ф.3-1-2-3	3 микрорайон	147	ф.216-05 (T-05)	промышлен
100	ВЛ-0,4 кВ ф.3-1-1-3	3 микрорайон	148	Лунак-08	7 микрорайон
101	ВЛ-0,4 кВ ф.3-1-9-3	3 микрорайон	149	ф.216-06 (оп.5-1 до оп.5-11)	промышлен
102	ВЛ-0,4 кВ ф.3-1-9-1	3 микрорайон	150	ВЛ-0,4кв.	
103	КЛ-6 кВ с ТП-3-1 на ТП-3-2 ф.3-1-03	3 микрорайон	151	Ф.2A-9-04	2А микрорайон
104	КЛ-6 кВ ф.3-1-06	3 микрорайон	152	КЛ-6кВ:	
105	ВЛ-0,4 кВ ф.3-2-1-2	3 микрорайон	153	ф.201-19 на ПС Город	1 микрорайон
106	ВЛ-0,4 кВ ф.3-2-9-2	3 микрорайон	154	с ТП 1-2 на ТП 1-1	1 микрорайон
107	ВЛ-0,4 кВ ф.3-2-9-4	3 микрорайон	155	с ТП 2-7 на ТП 2-5	2 микрорайон
108	КЛ-6 кВ с ТП-3-6 на ТП-3-4 ф.3-6-03	3 микрорайон	156	с ТП 2-2 на ТП 2-1	2 микрорайон
109	КЛ-6 кВ ф.3-6-08	3 микрорайон	157	с ТП 2-1 на ТП 2-8	2 микрорайон
110	КЛ-6 кВ от ПС МЗ на РП2 ф.МЗ-09	3 микрорайон	158	ф.Г-12 вход на ТП 2-8	2 микрорайон
111	КЛ-6 кВ от ПС МЗ на РП2 ф.МЗ-04	3 микрорайон	159	ф.Г-12,07 във на ТП 2-6	2 микрорайон
112	III № 16(1*160)	Церковь «Нечаянная радость»	160	ф.Г-06 от ПС до ВЛ	промышлен
113	ВЛ-0,4 кВ ф.1-2-2	ул.Подлесная	161	ф.Г-13 от ПС до ВЛ	промышлен
114	ВЛ-0,4 кВ ф.1-3-2	ул.Подлесная	162	ф.Г-02 на ТП 1-3	1 микрорайон
115	ВЛ-0,4 кВ ф.1-6-2	ул.Подлесная	163	ф.Г-17 на ТП 1-3	1 микрорайон
116	ВЛ-0,4 кВ ф.23-01	ул.Песчан			

РЕКЛАМА, ОБЪЯВЛЕНИЯ

МОЙ
СЕВЕРНЫЙ
ГОРОД



ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ БАНК
ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

Генеральная лицензия ЦБ РФ № 1971

Интервальный паевой инвестиционный фонд смешанных инвестиций «СОЗИДАНИЕ»

РАБОТА ДЛЯ ДЕНЕГ!

Правила зарегистрированы решением ФСФР России 10 ноября 2004 г.
№ 04-74/пр-к-ДСП (№ в реестре 0277-73474705)

ОЧЕРЕДНОЙ ИНТЕРВАЛ ФОНДА - С 1 ПО 14 МАРТА 2007 ГОДА

Прирост стоимости пая ПИФа СОЗИДАНИЕ:

- + 84,7% за 2 года (31.12.04 - 29.12.06)
- + 27,3% за 1 год (30.12.05-29.12.06)
- + 15,5% за 6 месяцев (30.06.06-29.12.06)
- + 12,1% за 3 месяца (29.09.06-29.12.06)

г. Пыть-Ях, мкр. 2, д. 5,
телефон: (34614) 6-04-84
www.khmb.ru

НМ-ТРАСТ

ВЗАЙМОНОЕ ДОВЕРИЕ - ОБЩИЙ УСПЕХ!

Москва, Верхняя Радищевская, 2/1, стр. 5,
тел.: (495) 232-11-49, интернет: www.nm-trust.ru

Стандарт инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционные паи, следует внимательно ознакомиться с инвестиционной декларацией и правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом. Внимание надбавок и скидок уменьшит доходность инвестиций в инвестиционные паи паевого инвестиционного фонда.

Лицензия ФКЦБ России на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00100 от 24.12.2002 г., сроком до 24.12.2007 г.

ПРОДАМ

Малосемейку 12 кв. м. Тел.: 8-950-512-95-19.

Малосемейку. Тел.: 46-64-33.

Малосемейку (2 мкр., 3 этаж). Тел.: 42-13-94.

Комната. Тел.: 42-83-83

(после 19.00).

1-комнатную квартиру, 2-15. Тел.: 89226514051.

1-комнатную квартиру 1 мкр., 1 дом. Тел.: 42-44-67; 8-922-425-43-58.

1-комнатную квартиру 5 мкр., 2 этаж. Тел.: 46-14-00; 46-29-23.

1-комнатную квартиру в 5 мкр., общ. площ. - 32 кв. м., жилая площа. - 12 кв. м. Стоимость - 1800.000 рублей. Торг, ипотека. Тел.: 46-14-22; 46-06-86 (после 18.00.)

1-комнатную квартиру (2 мкр., дом 18, 4 этаж, общ. площ. - 32,8 кв. м.), цена 1650.000 руб. Тел.: 42-30-02, сот.: 8-9044824400.

Квартиру (1-13, 1 этаж, 32 кв.м.) Удобно под магазин, офис. Возможна ипотека, тел.: 8-904-4687806.

2-комнатную квартиру в 5 мкр. Тел.: 42-60-97.

2-комнатную квартиру (2 мкр., общ. площ. 54 кв. м.), тел.: 42-21-44.

2-комнатную квартиру (5 мкр., д. 5, 1 этаж, удобна под офис, магазин), тел.: 8-9226512490.

2-комнатную. Тел.: 42-24-52, 8-908-89-355-49.

2-комнатную квартиру (2 а мкр., арболитовый дом, 1 этаж 2-этажного дома, общ. площ. - 53,3 кв. м., жилая - 28 кв. м.,

кухня - 8 кв. м., лоджия - 1,7 кв. м., санузел раздельный. Тел.: 42-20-63

2-комнатную квартиру (5 мкр., 16 дом, 7 этаж). Тел.: 46-24-14, 42-57-19, сот.: 89048714708.

2-комнатную квартиру (3 мкр., арбоблочный дом, 2 этаж, 51,4 кв.м. 2200 тыс., торг). Тел.: 89044822969.

2-комнатную квартиру (5 мкр., дом 16, 2 этаж, общ. площ. 53 кв. м., жилая - 31 кв. м), цена - 2900 тыс. руб. Тел.: 42-62-97, сот.: 89026295164.

2-комнатную квартиру (5 мкр., 2 этаж, площ. 54 кв. м), недорого. Тел.: 42-59-64, 89224266484.

2-комнатную 52 кв. м., 5 мкр., дом 3, кв. 47. Тел.: 46-58-15.

2-комнатную в 5 мкр. Тел.: 8-922-4093429.

2-комнатную квартиру (5 мкр., 2/9 эт., общ. 53,3/31 кв. м., кухня - 9 кв. м., стеклопакеты, с мебелью); гараж в обществе «Балык». Тел.: 42-65-84, 89224056859.

Срочно 3-комнатную квартиру (1 мкр., 6 дом, 4 этаж), цена 2650.000 руб., тел.: 42-32-20; 89505179515.

3-комнатную квартиру 51/33/6, в 1 мкр., 1 этаж, 8 дом. Цена 2600 тыс. руб., тел.: 46-59-00.

3-комнатную квартиру (1 мкр., общ. площ. 95 кв. м.). Тел.: 46-05-60; 8-922-2472692.

3-комнатную квартиру (2 мкр., дом 21, 5 этаж, 58,7 кв. м.), 2.850.000 руб. Автомобиль НИССАН ЭКСПЕРТ, 2000 г. вып., полный привод, дизель, 250.000 руб. Тел.: 42-04-57, 8-90487-12-692.

3-комнатную квартиру (5 мкр., 1 этаж, кладовая, подвал). Тел.: 42-44-80; 890-487-138-46.

3-комнатную квартиру (2 мкр., 1 этаж), тел.: 42-32-47.

3-комнатную квартиру 5 мкр. (10 этаж), тел.: 42-71-37; 89505088205.

3-комнатную квартиру (5 мкр.), гараж в ГСК «Мирож». Тел.: 42-50-15, 42-40-53.

3-комнатную квартиру в ж/д доме, 1 дом. Тел.: 8-904-88-18-393.

3-комнатную квартиру (2 мкр., дом 8). Тел.: 42-27-98.

3-комнатную квартиру (капитальный дом). Тел.: 42-36-04 (после 18.00).

4-комнатную (2 мкр., 4/5 эт., пл. 62,3/45,4 кв. м., кухня-гостинная - 12 кв. м., стеклопакеты с мебелью); гараж в обществе «Союз». Тел.: 42-65-84, 89224056859.

Дом во 2 «а» мкр., 63 кв. м., земельный участок с теплицами под стеклом. Тел.: 42-10-73 (после 19.00), сот.: 89224327095.

Дом 2-этажный, общ. площ. 240 кв. м., приусадебный участок. До Азовского моря - 10 км., до Черного моря - 40 км., Темрюкский район. Колеса «Гисловед» 13 дюйм. Коляску зима-лето, трансформер, в хорошем состоянии. Тел.: 46-61-35.

Дом капитального исполнения (Старый Пыть-Ях, 80 кв. м). Тел.: 42-31-41, 89088908585.

Дом в Черемушках. 2000000 руб. Тел.: 89224193204.

Мы, дети и внуки Гелашивили Валентины Дмитриевны, хотим сказать огромное спасибо заведующей родильного отделения Чуриловой Нине Алексеевне за ее золотые руки, прекрасно проведенную операцию и послеоперационный уход за нашей мамой. А также мы очень благодарны докторам Кузьминой Нине Викторовне и Марченко Александру Анатольевичу, помогавшим во время сложнейшей операции, и анестезиологу Небесовой Людмиле Григорьевне. Спасибо персоналу реанимационного отделения, младшему и среднему персоналу родильного отделения и младшему и среднему персоналу гинекологического отделения.

С уважением семья Гелашивили,
Таунды, Семихатка, Вакарчук.

Бюджетное учреждение центр занятости населения Ханты-Мансийского автономного округа-Югры «Пыть-Яхский центр занятости населения» вносит изменения в извещение о проведении открытого конкурса, опубликованного в номере N7 (64) от 15-21.02.2007 г. на предмет государственного контракта- профессиональное обучение, переобучение, повышение квалификации безработных граждан, состоящих на учете в Центре занятости населения (номер закупки-1).

Пункт 10 читать в следующей редакции «Заявки на участие в конкурсе будут приниматься: 15 февраля 2007г. по 14 марта 2007 г. с 9 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин. (время местное) по адресу заказчика: РФ, ХМАО-Югры, 628381, г.Пыть-Ях, 1 микрорайон, дом 17-23, кабинет N6.

Пункт 11 читать в следующей редакции: «Время, дата и место вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: в 10 ч. 00 мин. (время местное) 15 марта 2007г. по адресу: РФ, ХМАО-Югры, 628381, г.Пыть-Ях, 1 микрорайон, дом 17-23, кабинет N2. Место рассмотрения заявок на участие в конкурсе и подведение итогов конкурса по адресу: РФ, ХМАО-Югры, 628381, г. Пыть-Ях, 1 микрорайон, дом 17-23, кабинет N2.

Коттедж в мкр. Черемушки, недорого. Тел.: 42-77-89.

«Камаз» 55111 самосвал, капитальный гараж 5 мкр. Тел.: 8-904-8719379.

А/м «Тойота Калдина» 1995 г. вып. или поменяю. Тел.: 8-922-4093429.

А/м «ЗИЛ-5301», бычок фургон или поменяю на «ВАЗ». Тел.: 46-60-19.

А/м «Тойота-Марк-2», 1995 г. вып., цена договорная, тел.: 8-90889-3-69-15.

А/м А-4 АВАНТ (2003 г. вып.), тел.: 89222582733; 42-17-29.

«ВАЗ-21104» октября 2005 г. вып., пробег - 18500 км. Тел.: 42-47-52.

А/м «Тойота-Карола-Спасио» 1998 г. вып., минивэн. Тел.: 89044821871.

«ВАЗ-2106» 2003 г. вып. Цена договорная, тел.: 42-67-64.

«ВАЗ-21140-ЛЮКС» (2006 г. вып., цвет черный, все опции, пробег 11.000 км), тел.: 46-89-00, 8-922-415-3435.

Гараж в ГСК «Нефтяник», общей площадью 28 кв. м. Дачу в кооперативе «Таежный», 2-этажный дом, баня, зеленые насаждения, все удобства, с мебелью. Тел.: 46-05-60; 8-922-2472692.

Спальный гарнитур (в упаковке), обеденную зону (в упаковке). Тел.: 46-67-25.

Срочно стенку (4 секции), компьютерный стол (угловой), стенку детскую, прихожую, все в хорошем состоянии. Новый сруб для бани бх3. Тел.: 42-78-70.

Срочно стенку (б/у, в хорошем состоянии, недорого). Торг при осмотре. Тел.: 8-9048819718.

Коляску зима-лето, мягкий уголок, б/у. Тел.: 42-66-59.

Угловой диван с креслом. Тел.: 42-41-61.

5-ти месячных пороссят. Тел.: 8-902-81-780-40.

Подписанное издание «Школа классики» 46 томов. Цена 5000. Тел.: 42-44-80.

Монеты. Кол-во 120 шт. (иностранные), 3 тыс. руб. Тел.: 89048817637.

КУПЛЮ

Срочный выкуп автомобилей любой марки (можно в аварийном состоянии, с любыми дефектами). Тел.: 89044710412.

ПОМЕНЯЮ

2-комнатную на 1-комнатную. Тел.: 46-58-64.

2-комнатную квартиру в 5 мкр. на 3-комнатную в 5 мкр. с доплатой. Или продам, тел.: 42-55-07; 8-922-41-44-535.

2-комнатную квартиру (5 мкр., 6 этаж) на 1-комнатную (4, 5 мкр.). Тел.: 46-56-97.

4-комнатную квартиру на 1-комнатную с доплатой или продам. Тел.: 46-26-47 (после 18.00).

ДРУГОЕ

Сдам комнату в 2-комнатной квартире одному человеку. Тел.: 46-62-99.

Сдам 1-комнатную во 2 мкр., тел.: 46-26-06.

Семья (славяне)

Общественная организация ветеранов войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов
г. Пыть-Ях поздравляют с ДНЕМ РОЖДЕНИЯ вдову участника ВОВ Серафиму Ивановну ЖМУДЬ; бывшего репрессированного Ваха Ахмедовича ИСМАИЛОВА.

06.03.2006 г. в помещении МУЗ "Смотровая поликлиника" состоится "День донора". Забор крови будет проводиться с 9.00 до 12.00 (при себе иметь документ, удостоверяющий личность).

Учреждению социального обслуживания ХМАО-Югры "Реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями "Журавушка" требуется ЗАМЕСТИТЕЛЬ ДИРЕКТОРА ПО ОРГАНИЗАЦИОННО-МЕТОДИЧЕСКОЙ РАБОТЕ.

Требования: образование высшее, специальность "Государственное и муниципальное управление" или "Менеджмент организаций" по направлениям: менеджмент или юриспруденция. Стаж работы - не менее трех лет.

Резюме направлять по адресу: г. Пыть-Ях, 4 мкр., дом 3. Тел./факс: (3461) 46-06-25.

Милые женщины!
Поздравляем Вас с праздником весны и тепла!

Спешим пригласить Вас и порадовать новинками солнцезащитных очков и модельных оправ, которые подчеркнут вашу индивидуальность, помогут выглядеть модно и привлекательно. Будьте неповторимы и единственны.

г. Пыть-Ях, "Оптика", 5 мкр., д. 10/1.

Тел.: 46-25-14.

Департамент по собственности сообщает:
Ввиду отсутствия заявок продажу имущества посредством публичного предложения, назначенную на 19.02.2007 г., считать не состоявшейся по следующему муниципальному имуществу.

№	Наименование	Год выпуска	Начальная цена, руб.
1	Агрегат ПРМ, инв. № 0001360107	2002	18 200,00
2	Агрегат ПРМ, инв. № 0001360191	2002	18 200,00
3	Уборочная машина, инв. № 0001530127	2001	42 192,00
4	Уборочная машина, инв. № 0001530197	2001	42 192,00
5	Отвал поворотный, инв. № 0001530128	2002	11 760,00
6	Снегоочиститель, инв. № 0001530129	2002	22 456,00
7	Щётка дорожная, инв. № 0001530130	2002	32 424,00
8	Щётка дорожная, инв. № 0001530196	2002	32 424,00
9	МКСМ 800 колёсная, гос. № 3425 ХТ 86	2001	259 200,00
10	Снегоуборочная машина, КО-206а, гос. № 4489 ХМ 86	1996	45 600,00
11	Трактор ЛТЗ 60 АВ, гос. № 3292 ХХ 86	1998	58 000,00

"ЗАПСИБКОМБАНК" ОАО
ПЫТЬ-ЯХСКИЙ ФИЛИАЛ
Генеральный директор ИВ РО Н-918



ГАШЕНИЕ В БАНКОМАТЕ

В ЗЯТОГО У НАС
КРЕДИТА

ДЛЯ ДЕРЖАТЕЛЕЙ КАРТ "ЗАПСИБКОМБАНК" ОАО

Адреса банкоматов:
РК "МЕТЕЛИЦА"
ТЦ "СИВЕРКО"

телефоны для справок:
46-27-68, 42-23-34, 42-35-55

Уважаемые
горожане!
Свое объявление
в газете

"Мой северный город"
вы можете подать по
следующим адресам:
г. Пыть-Ях, центральный
городской рынок, бутик
N27;
г. Пыть-Ях, 2 "а" мкр.,
ул. Советская, д. 1, МУ "Те-
лерадиокомпания Пыть-
Яхинформ";
ТЦ "Сиверко", ООО РИЦ
"Энергия".
**А также, не выходя из
дома, позвонив по
ТЕЛЕФОНУ: 066**

МУП "Дирекция единого
заказчика" срочно требу-
ются на постоянную работу:
- слесари-сантехники;
- электросварщики.
Обращаться по тел.:
46-81-62, 46-89-92.

ПРИГЛАШАЕМ
В ПАРИКМАХЕРСКУЮ
"ТАТЬЯНА"
на маникюр, наращивание
ресниц, ногтей, стрижки,
укладки, по адресу:
2 мкр., д. 28; 5 мкр. д. 9.
ЖДЕМ ВАС, ЗВОНИТЕ ПО
ТЕЛ.: 42-29-31 ИЛИ 46-71-65.

Департамент по собственности объявляет о приеме на работу на замещение вакантной должности ведущего специалиста в отдел по земельным отношениям, на период отпуска по уходу за ребенком основного работника.

Квалификационные требования:
- высшее землеустроительное образование, со стажем работы по специальности не менее 2-х лет;
- средне-профессиональное образование по специализации должности муниципальной службы или образование, считающееся равнозначным, со стажем работы по специальности не менее 3-х лет;
- знание персонального компьютера.
Документы представить в 404 кабинет, здание администрации, не позднее одного месяца со дня публикации объявления.
Контактный тел.: 42-07-38.

АФИША НЕДЕЛИ

1 МАРТА

Городской конкурс «Студент года» - МДЦ «Современник», в 12.00

3 МАРТА

Военно-спортивная эстафета в рамках месячника по военной патриотике, совместно с комитетом по образованию - ВПК «Витязь», в 10.00

Турнир по мини-футболу, посвященный Дню 8 Марта - спортивный зал ЮБ ГПЗ, в 10.00

Межклубное мероприятие, посвященное празднованию Международного женского дня - МДЦ «Современник», в 15.00

4 МАРТА

Выставка-презентация декоративно-прикладного творчества «Подарок маме» - МДЦ «Современник», в 17.00

Конкурсно-игровая программа «Нам весело» - дворовый клуб «Планета», в 17.00

Конкурс на лучшую открытку «Для милых мам» - ВПК «Витязь», в 12.00

Интеллектуальный поединок «Вундеркинд» - дворовый клуб «Ровесник», в 17.00

6 МАРТА

Викторина «По страницам сказок» - дворовый клуб «Черемушки», в 17.00

Живая поздравительная открытка к 8 Марта для работни-

ков магазина, библиотеки, амбулатории - дворовый клуб «Фантазеры», в 16.00

Конкурсно-игровая программа «Мама милая моя» - МДЦ «Современник», в 16.00

Конкурсная программа «А нука, мамочки» - дворовый клуб «Мечта», в 17.00

Конкурсная программа «Хочу быть Золушкой» - дворовый клуб «Перекресток», в 16.00

ЕЖЕДНЕВНО

Первенство Уральского Федерального округа по вольной борьбе среди юношей 1990-1991 г. рождения - специализированный зал борьбы, 2-4 марта в 10.00

XII Спартакиада производственных коллективов, учреждений и организаций. Волейбол (женщины) - спортзал «Рос-

сия», 3-4 марта, в 10.00

Чемпионат ХМАО-Югры по

русским и международным шашкам среди мужчин и женщин - шахматно-шашечный клуб, 3-7 марта в 10.00

РК «МЕТЕЛИЦА»

ПРИГЛАШАЕТ

ДИСКОЗАЛ - с 22.00 до 05.00

07.03.07 - «Музыкальные подарки к 8-у Марта»- дискотека вече-ринка.

08.03.07 - «Для милых дам» - развлекательная программа, танцевальный дует, стриптиз-шоу.

09.03.07 - «В гостях у диско и ретро» дискотека 80-х годов.

10.03.07 - «Танцуй, пока молодой» дискотека.

11.03.07 - клубная дискотека.

РЕСТОРАН «ТРАКТИРЪ» -

19.00

07.03.07 - «Прекрасным да-

мам посвящается...» - развлече-
тельная про-
грамма, жи-
вая музыка,
призы.

08.03.07 -

«Для милых дам» -

- развлече-
тель-
ная программа,
живая музыка, выступление про-
фессиональных артистов, призы.

ДЕТСКИЕ ПРОГРАММЫ -

каждое воскресенье в 13.00

11.03.07 - «В мире сказок и сказочных приключений» - иг-
ровая программа

• • •

**РК «МЕТЕЛИЦА» ПРИНИ-
МАЕТ ЗАКАЗЫ НА ИЗГОТОВ-
ЛЕНИЕ ТОРТОВ К ЮБИЛЕЯМ
И ПРАЗДНИКАМ.**

Адрес редакции:

628386, Тюменская обл.

Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях,
2 "а" мкр., ул. Советская, 1.

Телефоны:
Приемная: 42-28-28,
Тел./факс: 42-20-30.
E-mail: trk-gazeta@bk.ru

Реклама на ТВ канале Югра, на радио "Югра" 104,5 FM, в газете "Мой северный город". С нами ВАС УВИДЯТ! УСЛЫШАТ! О ВАС УЗНАЮТ! Тел. рекламной службы: 42-37-00, 42-20-30 (факс).

МОЙ
СЕВЕРНЫЙ
ГОРОД
Тираж
3500 экз.

УЧРЕДИТЕЛЬ
Муниципальное
учреждение
"Телерадиокомпания
Пыть-Яхинформ"
Директор
Н. Г. КАСЬЯНОВА
Главный редактор
Е. Ю. БАБЕНКО

Газета зарегистрирована Западно-Сибирским управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия
Свидетельство о регистрации
ПИ NФС 17-0274 от 21 ноября 2005 г.
Цена договорная.
Подписной индекс 14994
Мнения авторов публикаций
не обязательно отражают точку зрения редакции.
Ответственность за достоверность рекламных материалов, информации
и точность фактов несет рекламодатели и авторы материалов.
* ПУБЛИКУЕТСЯ НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

Газета набрана и сверстана в
МУ "Телерадиокомпания
Пыть-Яхинформ"
Номер отпечатан в
ОАО "Нефтеюганская
типолиграфия".
626309, г. Нефтеюганск,
промзона Пионерная.
Номер подписан в печать:
по графику - в 14.00,
фактически - в 14.00.